

## Umowa nr ZP.26.TO.2.2020

zawarta w dniu ..... roku w Żyrardowie pomiędzy

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Spółka z o. o, 96 – 300 Żyrardów, ul. Czysta 5, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000153850, IP 838-000-72-01, REGON 750086653, Kapitał Zakładowy 47.207.000,00 PLN reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej "**Zamawiającym**",

a

.....

reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej "**Wykonawcą**".

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2019 r poz. 1843) zawierają Umowę o następującej treści:

### § 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest zapewnienie obsługi serwisowej monitoringu kanalizacji na terenie gminy Jaktorów, zgodnie z zakresem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 2

1. W czasie obowiązywania przedmiotowej Umowy, Wykonawca umożliwi Zamawiającemu korzystanie z serwerów i innych urządzeń Wykonawcy, niezbędnych dla poprawnego działania systemu zdalnego przeniesienia wskazań o pracy zaworów i sieci.
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca dokona nieodpłatnie przeszkolenia eksploatatorów sieci.

### § 3

Strony zgodnie ustalają, że:

1. Potwierdzenie wykonania przedmiotowych usług i zadań wynikających z umowy określonych w § 1 w danym okresie rozliczeniowym wymaga podpisania przez Strony stosownego protokołu odbioru;
2. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia na okres 12 miesięcy.

### § 4

1. Wynagrodzenie za należyte wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy w całym okresie jej obowiązywania określonym w § 3 ust. 2 powyżej jest ryczałtowe i wynosi netto ..... PLN

(słownie: .....), powiększone o kwotę podatku od towarów i usług VAT ..... PLN (słownie: .....), zgodnie ze stawką obowiązującą na dzień wystawienia faktury.

2. Ceny określone w ofercie nie ulegają zmianie przez cały okres obowiązywania Umowy.

#### **§ 5**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 zapłacone będzie w 12 równych ratach miesięcznych, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT oraz protokołów o których mowa w § 3 ust. 1 zatwierdzonych przez obie Strony umowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem realizacji robót.
2. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części w przypadku niedołączenia do faktury protokołu o którym mowa w zdaniu poprzednim, przy czym w takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez jego podpisu.

#### **§ 6**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcy gwarancji na wykonane usługi, materiały i urządzenia licząc odrębnie od dnia podpisania protokołu odbioru wykonanych zadań i usług o którym mowa w § 3 ust. 1 powyżej.
2. Gwarancja i rękojmia będą równoległe;
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania naprawy gwarancyjnej w terminie do 72 godzin roboczych od zgłoszenia wady lub usterki z zastrzeżeniem, że czas na przywrócenie pracy przepompowni w celu odbioru ścieków nie może być dłuższy niż 48 ( czterdzieści osiem) godzin;
4. Inne, rozumiane jako ogólne zasady gwarancji, dla potrzeb realizacji celu niniejszej umowy, określa Kodeks Cywilny.

#### **§ 7**

1. Strony umowy nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy, jeżeli będzie to, następstwem działania siły wyższej, rozumianej jako klęski żywiołowe, bunty, strajki, itp., jak również innych zdarzeń, na które Strony nie mają wpływu, których nie były w stanie przewidzieć, a które uniemożliwiają dokonanie świadczeń wzajemnych, określonych postanowieniami umowy;
2. W przypadku niemożności wykonania, obowiązujących umową działań, przez jedną lub obie ze Stron umowy, na wskutek przywołań § 7 ust. 1 Strona umowy, której to działanie dotyczy, zobowiązana jest niezwłocznie, pisemnie, powiadomić drugą Stronę o działaniu siły wyższej, przy czym termin wykonania przedmiotu umowy, przedłuża się o okres siły wyższej;

#### **§ 8**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Za przekroczenie przez Wykonawcę terminów określonych w § 6 ust. 3 w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej odrębnie dla każdego przypadku przekroczenia terminu;
  - b) W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed zakończeniem realizacji zadań o których mowa w § 1, zapłaci on na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1.

2. Wykonawcy przysługuje prawo do odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia.
3. W przypadku rozwiązania umowy o którym mowa w § 9 Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.

#### **§ 9**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w następujących przypadkach :
  - a) Wykonawca trzykrotnie przekroczył z własnej winy którykolwiek z terminów o których mowa w Załączniku nr 1 do umowy, pkt V 2) i 3), pomimo otrzymania od Zamawiającego pisma po drugim przekroczeniu informującego go o możliwości rozwiązania umowy w przypadku trzeciego przekroczenia przedmiotowych terminów.
2. W przypadku rozwiązania umowy jak powyżej przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za okres przypadający po dniu rozwiązania umowy.

#### **§ 10**

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom realizację przedmiotu niniejszej Umowy w zakresie podanym w ofercie, w wyniku wyboru której została zawarta niniejsza Umowa.
2. Zatrudnienie podwykonawców wymaga zgody Zamawiającego i musi być zgodne z ustawą Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku zamiaru powierzenia części Przedmiotu Umowy do wykonania podwykonawcom, Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo przedstawi Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a Zamawiający w terminie do 14 (czternastu) dni od przedstawienia tych dokumentów ma prawo do zgłoszenia na piśmie zastrzeżeń. Jeżeli Zamawiający w tym terminie nie zgłosił sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą.
4. Wykonawca zamierzający dokonać zmian w umowie o podwykonawstwo przedstawi Zamawiającemu każdorazowo projekt zmian umowy o podwykonawstwo oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, a Zamawiający w terminie do 14 (czternastu) dni od przedstawienia tych dokumentów ma prawo do zgłoszenia na piśmie zastrzeżeń.

#### **§ 11**

Wszelkie zmiany treści umowy dokonywane muszą być w formie pisemnej, zatwierdzonej przez obie Strony umowy pod rygorem nieważności.

#### **§ 12**

W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 13**

Ewentualne spory wynikające ze stosowania niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**