

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust.1, pkt.14 lit. a), pkt.19 lit. d) i f); art. 31 ust.1 i 4, pkt.4; art. 36 ust. 3, pkt.2; art. 37 pkt.1 i 2; art. 42 ust.1; art. 46; art. 64 ust.1 i 2; art. 122 ust.1, pkt.1; art.123 ust. 2 i 3; art.127 ust 1 i 3; art. 128; art. 131; art.132 ust.1, 2, 3, 4, 5 i 9 i art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - *Prawo wodne* (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) i art. 3 ust. 38 lit. a) ust. 38c; art. 97 ust.1, pkt.1 i 2; art. 284 ust.1 i art.287 ust. 1, pkt.2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 z późniejszymi zmianami), w związku z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2006 r. Nr 137, poz.984 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art.104 i 107 *Kodeksu postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz.1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu

wniosku Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. w Żyrardowie, 96-300 Żyrardów, ul. Czysta 5 z dnia 22.10.2012r. w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie:

- *poboru wód podziemnych za pomocą studni głębinowych wchodzących w skład czwartorzędowego komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule”, zlokalizowanych w granicach działek gruntowych nr ew. 20/1207, 19/1201, 23/1201 obrębu geodezyjnego 007 Działki, Gmina Wiskitki, powiat żyrardowski, dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańców miasta Żyrardów;*
- *odprowadzania oczyszczonych wód popłucznych z procesów technologicznych uzdatniania wody stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie przy ul. Mokrej, do otwartego cieku naturalnego pn. Rów burzowy „L” w km 0+114 jego biegu i dalej docelowo do odbiornika wyższego rzędu – rzeki Pisi-Gągoliny,*

ORZĘKAM

- I. Udzielić Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. Z o.o. w Żyrardowie, 96-300 Żyrardów, ul. Czysta 5, pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańców miasta Żyrardów, z czwartorzędowego ujęcia wód podziemnych „ŻYRARDÓW-SOKULE”, zlokalizowanego w granicach działek gruntowych nr ew. 20/1207, 19/1201, 23/1201 obrębu geodezyjnego 007 Działki, Gmina Wiskitki, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie, o zatwierdzonych zasobach eksploatacyjnych w kat. „B” z formacji czwartorzędowej dla obszaru zasobowego o powierzchni 87 km² w ramach regionalnej dokumentacji hydrogeologicznej dla miejscowości: Żyrardów – Feliksów – Stanisławów, wysokości: $Q_e = 1034,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji rejonowej $S_e = 0,7 - 9,90 \text{ m}$ (w tym zasoby eksploatacyjne komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” w wysokości $Q_e = 500,0 \text{ m}^3/\text{h}$) – decyzją Ministra Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych znak: KDH/013/5503/90 z dnia 08 lutego 1990r., w ilości:

$$\begin{aligned} Q_{\max.h} &= 500,0 \text{ m}^3/\text{h}; \\ Q_{\text{śr.d}} &= 6\,040,0 \text{ m}^3/\text{d}; \\ Q_{\max.d} &= 12\,000,0 \text{ m}^3/\text{d}; \\ Q_{\max.a} &= 4\,380\,000,0 \text{ m}^3/\text{a}; \end{aligned}$$

z następujących studni głębinowych:

- **Nr BE-1C (czwartorzędowej)** o głębokości końcowej 80,0 m ppt.

- wydajność eksploatacyjna studni $Q_e = 200,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S_e = 9,70\text{m}$
- zasięg leja depresji $R = 464,0 \text{ m}$.

Studnia głębinowa BE-1C jest eksploatowana w układzie przemiennym wraz z innymi studniami ujęcia według opracowanego i przyjętego harmonogramu pracy ujęcia.

- **Nr BE-2C (czwartorzędowej)** o głębokości końcowej 99,0 m ppt.

- wydajność eksploatacyjna studni $Q_e = 205,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S_e = 5,50\text{m}$
- zasięg leja depresji $R = 290,5 \text{ m}$.

Studnia głębinowa BE-2C jest eksploatowana w układzie przemiennym wraz z innymi studniami ujęcia według opracowanego i przyjętego harmonogramu pracy ujęcia.

- **Nr BE-4B (czwartorzędowej)** o głębokości końcowej 79,5 m ppt.

- wydajność eksploatacyjna studni $Q_e = 160,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S_e = 10,0\text{m}$
- zasięg leja depresji $R = 373,7 \text{ m}$.

Studnia głębinowa BE-4B jest eksploatowana w układzie przemiennym wraz z innymi studniami ujęcia według opracowanego i przyjętego harmonogramu pracy ujęcia.

- **Nr B-2A (czwartorzędowej)** o głębokości końcowej 104,0 m ppt.

- wydajność eksploatacyjna studni $Q_e = 215,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S_e = 6,00\text{m}$
- zasięg leja depresji $R = 229,1 \text{ m}$.

Studnia głębinowa B-2A jest eksploatowana w układzie przemiennym wraz z innymi studniami ujęcia według opracowanego i przyjętego harmonogramu pracy ujęcia.

- **Nr BE-1B (czwartorzędowej)** o głębokości końcowej 67,31 m ppt.

- wydajność eksploatacyjna studni $Q_e = 150,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S_e = 7,92 - 8,0 \text{ m}$
- zasięg leja depresji $R = 372,0 \text{ m}$.

Studnia przeznaczona jest do likwidacji.

Studnia głębinowa BE-1B jest eksploatowana w układzie przemiennym wraz z innymi studniami ujęcia według opracowanego i przyjętego harmonogramu pracy ujęcia.

- **Nr BE-2B (czwartorzędowej)** o głębokości końcowej 81,20 m ppt.

- wydajność eksploatacyjna studni $Q_e = 250,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S_e = 5,80 - 6,70/7,76\text{m}$
- zasięg leja depresji $R = 313 - 419 \text{ m}$.

Studnia przeznaczona jest do likwidacji.

Studnia głębinowa BE-2B jest eksploatowana w układzie przemiennym wraz z innymi studniami ujęcia według opracowanego i przyjętego harmonogramu pracy ujęcia.

- II. Ustanowić dla poszczególnych studni głębinowych Nr: BE-1C, BE-2C, BE-4B, B-2A, BE-1B i BE-2B, wchodzących w skład komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” w miejscowości Działki (granicach działek gruntowych nr ew. 20/1207, 19/1201, 23/1201 obrębu geodezyjnego 007 Działki, Gmina Wiskitki), wydzielone dodatkowe strefy ochronne **obejmujące teren ochrony bezpośredniej**, o zasięgu $r = 8,0$ m, licząc od zarysu zewnętrznej granicy każdej obudowy studziennej.

Ustanowiona, decyzją Wojewody Skierniewickiego (znak: O.I.6226-1-1/97 z dnia 10 lipca 1997r.) dla całego komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” w miejscowości Działki, Gm. Wiskitki, strefa ochronny pośredniej zewnętrznej ujęcia „Żyrardów-Sokule” - pozostaje bez zmiany.

- 13 III. Udzielić Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. w Żyrardowie, 96-300 Żyrardów, ul. Czysta 5, pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie oczyszczonych wód popłucznych z procesów technologicznych stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie przy ul. Mokrej, do tzw. Rowu burzowego „L” w km 0+114 jego biegu, (który na całym odcinku administracyjnych granic miasta Żyrardowa, wg opinii hydrologicznej wykonanej we wrześniu 2012r. przez Ośrodek Hydrologii Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie), posiada status ciek naturalnego zmienionego antropogenicznie i został zaliczony do cieków naturalnych uregulowanych, należących do systemu wód powierzchniowych płynących naturalnych zlewni rzeki Pisi-Gagoliny, w następujących ilościach, stanie i składzie:

$Q_{\max.s}$	=	7,95 dm ³ /s
$Q_{\max.h}$	=	70,70 m ³ /h
$Q_{\max.d}$	=	603,50 m ³ /d
$Q_{\max.a}$	=	165 489,00 m ³ /a

Żelazo ogólne	-	10,0 mg Fe/dm ³ i poniżej
Zawiesina ogólna	-	35,0 mg/dm ³ i poniżej

Ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi nie mogą:

1) zawierać:

- odpadów oraz zanieczyszczeń pływających,
- dwuchloro-dwufenylo-trójkloroetanu (DDT), wielopierścieniowych chlorowanych dwufenyli (PCB) oraz wielopierścieniowych chlorowanych trójkfenyli (PCT), aldryny, dieldryny, endryny, izodryny i heksachlorocykloheksanu (HCH),
- chorobotwórczych drobnoustrojów pochodzących z obiektów, w których leczeni są chorzy na choroby zakaźne;

2) powodować w tych wodach:

- zmian w naturalnej, charakterystycznej dla nich biocenozie,
- zmian naturalnej mętności, barwy, zapachu,
- formowania się osadów i piany.

- IV. Zobowiązać Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. w Żyrardowie, 96-300 Żyrardów, ul. Czysta 5 – właściciela i użytkownika czwartorzędowego ujęcia wód podziemnych „ŻYRARDÓW-SOKULE”, zlokalizowanego w granicach działek gruntowych nr ew. 20/1207, 19/1201, 23/1201 obrębu geodezyjnego 007 Działki, Gmina Wiskitki, powiat żyrardowski oraz stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie przy ul. Mokrej, do:

a) w zakresie poboru wód podziemnych i prowadzenia monitoringu osłonowego i monitoringu kontrolnego:

1. Prowadzenia systematycznych pomiarów ilości pobieranej wody podziemnej z poszczególnych studni głębinowych: BE-1C, BE-2C, BE-4B, B-2A, BE-1B i BE-2B, wchodzących w skład komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” w miejscowości Działki z częstotliwością raz na dobę o określonej godzinie w dostosowaniu do opracowanego i wdrożonego harmonogramu eksploatacji studni głębinowych obejmującego n.w. dwie grupy studni:
 - pierwsza grupa studni głębinowych - BE-1C, BE-2C, BE-2B i BE-1B;
 - druga grupa studni głębinowych - B-2A i BE-4B.
2. Prowadzenia okresowych badań fizyko-chemicznych i bakteriologicznych wody surowej pobieranej z poszczególnych studni głębinowych wchodzących w skład ujęcia „Żyrardów-Sokule”, w dostosowaniu do wymagań rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007r. (Dz. U. Nr 61, poz. 417) z częstotliwością ustaloną przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żyrardowie.
3. Kontynuowania na podstawie ustalonego i przyjętego szczegółowego harmonogramu badań, obowiązkowego monitoringu osłonowego i monitoringu kontrolnego wód podziemnych eksploatowanej użytkowej czwartorzędowej warstwy wodonośnej komunalnego ujęcia „Żyrardów-Sokule” na obszarze strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia (opartego m.in. o sieć wykonanych dodatkowo 19-tu nowych hydrogeologicznych otworów obserwacyjnych tzw. piezometrów: Nr A1÷A4(a), C1÷C14 i B4, które zostały szczegółowo określone w odrębnej decyzji Starosty Powiatu Żyrardowskiego znak: OŚ.VIII.7530/1/2007 z dnia 18.01.2007r., wydanej dla „JACOBS GIBB” (Polska) Sp. z o.o. 02-626 Warszawa, Al. Niepodległości 58, na podstawie udzielonego w tym zakresie pełnomocnictwa z dnia 02.03.2005r. przez zleceniodawcę i inwestora budowy obwodnicy Żyrardowa w ciągu drogi krajowej nr 50 - Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa, znak: GDDKiA O/WA – B.12.1u/50/10-04/5/2005), w sposób umożliwiający bieżące śledzenie zachodzących w tym rejonie wszelkich ewentualnych zmian w składzie fizyko-chemicznym oraz możliwości przedostania się substancji niebezpiecznych do użytkowej warstwy wodonośnej wód podziemnych w rejonie zasobowym „Żyrardów – Feliksów – Stanisławów”, jak również stałego śledzenia rocznej zmienności (reżimu) zwierciadła wód podziemnych na obszarze strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia.
Podstawą merytoryczną do dalszej kontynuacji prowadzenia monitoringu osłonowego i monitoringu kontrolnego wód podziemnych czwartorzędowej warstwy wodonośnej komunalnego ujęcia „Żyrardów-Sokule”, stanowi zatwierdzony ww. decyzją Starosty *"Projekt prac geologicznych na wykonanie otworów obserwacyjnych wraz z projektem lokalnego monitoringu wód podziemnych w rejonie obwodnicy Żyrardowa w ciągu drogi krajowej nr 50 oraz ujęcia wód podziemnych „SOKULE”, Gmina Wiskitki, pow. żyrardowski, woj. mazowieckie"*, opracowany w grudniu 2006r. (geolog dokumentujący: dr Józef Mikołajków nr upr. geolog. V-1281).

4. Opracowanie szczegółowego harmonogramu eksploatacji wszystkich studni głębinowych wchodzących w skład komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule”, który będzie stanowił podstawę do podjęcia próby oszacowania rzeczywistych zasobów eksploatacyjnych wód podziemnych rejonu zasobowego Żyrardów – Feliksów – Stanisławów, w czwartorzędowej strukturze geologicznej pn. *Kopalna Dolina Kozłowska* w terminie do 31 grudnia 2013r.
5. Rozpoczęcia na podstawie szczegółowego harmonogramu eksploatacji pierwszej i drugiej grupy studni głębinowych w powiązaniu z wytypowanymi piezometrami, zlokalizowanymi w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule”, obowiązkowego monitoringu kształtowania zmian i dynamiki zasięgu rozwijania się leja depresji w okresach minimalnego i maksymalnego poboru wód podziemnych w użytkowej czwartorzędowej warstwie wodonośnej ujęcia, obejmującego przedział czasowy równy minimum jeden pełny rok kalendarzowy.
6. Prowadzenie stałych obserwacji i pomiarów pluwiometrycznych wysokości i rozkładu w czasie opadów atmosferycznych w oparciu o posterunek ombrometryczny wyposażony w stacjonarny deszczomierz na terenie SUW „Mokra” w Żyrardowie przy ul. Mokrej, w ramach monitorowania wybranych elementów środowiska przyrodniczego rejonu zasobowego ujęcia „Żyrardów – Feliksów – Stanisławów”, tak aby jednoznacznie można było ocenić wpływ eksploatacji ujęcia wód podziemnych na środowisko przyrodnicze, a w szczególności na stan i kondycję siedlisk leśnych i użytków ekologicznych.
7. Przedkładania w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie otrzymanych szczegółowych wyników obserwacji, pomiarów i badań w systemie monitoringu osłonowego i kontrolnego czwartorzędowego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule”, wraz z ich podstawową interpretacją raz na dwa lata oraz przedkładania raz na pięć lat kompleksowej oceny wszystkich wyników, pomiarów i badań monitoringowych opartej o elementy modelowania hydrogeologicznego z wykorzystaniem dostępnych modeli matematycznych, w czasie obowiązywania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.
8. Utrzymywania właściwej eksploatacji zgodnie z instrukcją użytkowania wszystkich urządzeń wodnych służących do poboru wody, w tym przestrzegania wydajności zespołów pompowych w poszczególnych studniach głębinowych, w dostosowaniu do ilości wody stanowiącej dozwolony maksymalny pobór godzinowy.
9. Prowadzenia w poszczególnych studniach głębinowych wchodzących w skład komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule”, systematycznych pomiarów kształtowania się zwierciadeł wody statycznego i dynamicznego z częstotliwością nie mniejszą niż raz na kwartał (w ścisłym powiązaniu z określeniem wydajności każdej studni głębinowej).
10. Systematycznego prowadzenia ksiąg eksploatacji poszczególnych studni głębinowych wchodzących w skład komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule”.
11. Wzmocnienie systemu ostrzegania i reagowania w zakresie przeciwdziałania możliwości wtargnięcia osób postronnych na teren ochrony bezpośredniej poszczególnych studni głębinowych oraz samych studni głębinowych wchodzących w skład komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule”, w terminie do 31 grudnia 2013r.

12. Postępowania zgodnie z instrukcją w wypadku awarii technicznej urządzeń wodnych ujęcia oraz awarii noszących znamiona nadzwyczajnego zagrożenia środowiska spowodowanego ewentualnymi zdarzeniami drogowymi z udziałem materiałów i substancji szczególnie niebezpiecznych dla środowiska wodno-gruntowego w obrębie drogi krajowej DK 50 obwodnicy miasta Żyrardowa, przebiegającej bezpośrednio przez teren samego komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” oraz przez obszar strefy ochrony pośredniej zewnętrznej komunalnego ujęcia.

b) w zakresie odprowadzania oczyszczonych wód popłucznych z procesów technologicznych stacji SUW „Mokra” i wód deszczowych i roztopowych do Rowu burzowego „L” w km 0+114 jego biegu:

1. Właściwej eksploatacji zgodnie z instrukcją użytkowania, odstojnika wód popłucznych z procesów technologicznych uzdatniania wody prowadzonych w stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie przy ul. Mokrej.
2. Systematycznego prowadzenia okresowych badań laboratoryjnych jakości oraz pomiarów ilości odprowadzanych wód popłucznych z procesów technologicznych stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie, do Rowu burzowego „L” w km 0+114 jego biegu, częstotliwością określoną przepisami prawa w tym zakresie.
3. Konserwacji Rowu burzowego „L”, (który na całym odcinku administracyjnych granic miasta Żyrardowa, wg opinii hydrologicznej wykonanej we wrześniu 2012r. przez Ośrodek Hydrologii Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie), posiada status cieku naturalnego zmienionego antropogenicznie i został zaliczony do cieków naturalnych uregulowanych, należących do systemu wód powierzchniowych płynących naturalnych zlewni rzeki Pisi-Gągoliny poniżej wylotu W-1 kanalizacji deszczowej w km 0+114 jego biegu, na długości określonej w uzgodnieniu z zarządzającym wodami płynącymi w imieniu Skarbu Państwa.
4. Bieżącej konserwacji wylotu W-1 kanalizacji deszczowej, odprowadzającej wód popłucznych z procesów technologicznych stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie przy Mokrej.
5. Prowadzenia rejestru ilości powstającego w zbiorniku (odstojniku) wód popłucznych i sukcesywnie usuwanego osadu zatrzymanego w trakcie procesów sedimentacyjnych związanych z technologią uzdatniania wody na terenie SUW „Mokra” w Żyrardowie.
6. Przedkładania w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie wyników pomiarów i badań laboratoryjnych jakości i ilości odprowadzanych wód popłucznych z procesów technologicznych stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie dwa razy w ciągu roku, w czasie obowiązywania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.
7. Postępowania zgodnie z instrukcją w wypadku awarii.

V. **Określić termin obowiązywania** niniejszej decyzji w zakresie warunków poboru wód podziemnych z komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” oraz w zakresie odprowadzania oczyszczonych wód popłucznych z procesów technologicznych prowadzonych w stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie **do dnia 20 grudnia 2027 roku.**

39
40

- VI. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- VII. W przypadku zmian w warunkach poboru wód podziemnych z czwartorzędowego komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” i systemie odprowadzania oczyszczonych wód popłucznych z procesów technologicznych prowadzonych w stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie przy ul. Mokrej do Rowu burzowego „L” w km 0+114 jego biegu, nowa decyzja będzie wydana przed upływem terminu ważności niniejszej decyzji.

Załączniki użyte w postępowaniu administracyjnym, które wraz z aktami sprawy są przechowywane w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie:

1. Operat wodnoprawny na pobór wód podziemnych z czwartorzędowego komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” zlokalizowanego w miejscowości Działki, Gmina Wiskitki i na odprowadzanie wód popłucznych z procesów technologicznych uzdatniania wody stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie przy ul. Mokrej oraz wód opadowych i roztopowych z odwodnienia fragmentu ul. Młyńskiej i ul. Mokrej w Żyrardowie, do otwartego ciek naturalnego pn. Rów burzowy „L” w km 0+114 jego biegu i dalej docelowo do odbiornika wyższego rzędu – rzeki Pisi-Gagoliny, wykonany we wrześniu 2012r.
2. Kopia dokumentacji hydrogeologicznej ustalająca zasoby wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w rejonie Żyrardów – Feliksów - Stanisławów, z 1989r. „DEMPOL” – Poznań Oddział Geologiczno-Wiertniczy. Geolog dokumentujący: Z. Balcerkiewicz (nr upr. 05 0673) i ST. Dąbrowski (nr upr. 05 0665).
3. Wstępny harmonogram eksploatacji studni głębinowych wchodzących w skład komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Skokule”, stanowiący podstawę do podjęcia próby wykonania pompowania wszystkich studni głębinowych wchodzących w skład ujęcia, w celu oszacowania rzeczywistych zasobów eksploatacyjnych wód podziemnych rejonu zasobowego Żyrardów – Feliksów – Stanisławów.

UZASADNIENIE

32 —
33

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. w Żyrardowie, 96-300 Żyrardów, ul. Czysta 5, wystąpiło z wnioskiem z dnia 22.10.2012r. w sprawie poboru wód podziemnych za pomocą studni głębinowych wchodzących w skład czwartorzędowego komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule”, zlokalizowanych w granicach działek gruntowych nr ew. 20/1207, 19/1201, 23/1201 obrębu geodezyjnego 007 Działki, Gmina Wiskitki, powiat żyrardowski, dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańców miasta Żyrardów oraz odprowadzania wód popłucznych z procesów technologicznych uzdatniania wody stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie przy ul. Mokrej, do otwartego ciek naturalnego pn. Rów burzowy „L” w km 0+114 jego biegu i dalej docelowo do odbiornika wyższego rzędu – rzeki Pisi-Gagoliny, jak również stwierdzenia wygaśnięcia dotychczasowego pozwolenia wodnoprawnego – decyzji Starosty Powiatu Żyrardowskiego (znak: OŚ.I/VIII.6223/8/2002 z dnia 30.12.2002r. zmienionej kolejno decyzjami: OŚ.I/VIII.6223/3/2006 z dnia 27.11.2006r. oraz OŚ.I/VIII.6223/3/2006/2010 z dnia 14.12.2010r.).

Do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego strona dołączyła wymagany operat wodnoprawny wraz z załącznikami tekstowymi i graficznymi, opracowany we wrześniu 2012r., jak również inne wymagane dokumenty, w tym kopię „*Dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby wód podziemnych w utworach czwartorzędowych w rejonie Żyrardów – Feliksów - Stanisławów, opracowaną w 1989r. „DEMPOL” – Poznań Oddział Geologiczno-Wiertniczy*”. Dodatkowo strona przedłożyła wstępny harmonogram eksploatacji studni głębinowych wchodzących w skład komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Skokule”, stanowiący podstawę do podjęcia próby oszacowania rzeczywistych zasobów eksploatacyjnych wód podziemnych rejonu zasobowego Żyrardów – Feliksów – Stanisławów.

Podczas postępowania wodnoprawnego stwierdzono, iż przedłożony operat wodnoprawny wraz z załącznikami tekstowymi i graficznymi spełnia wymagania określone w art.131 oraz w art.132 ustawy *Prawo wodne* jw., w związku z czym może być użyty w postępowaniu wodnoprawnym.

Postępowanie administracyjne w przedmiocie sprawy zostało wszczęte w dniu 26 października 2012r., wydaniem stosownego zawiadomienia znak: OS.6341.49.2012.KZ, które zostało podane do publicznej informacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Żyrardowie oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wiskitkach.

Jednakże organ mając na uwadze dość skomplikowany charakter sprawy w kwestii dalszej kontynuacji badań związanych m.in. z prowadzeniem monitoringu osłonowego i monitoringu kontrolnego dotyczącego prowadzenia badań fizyko-chemicznych jakości ujmowanych wód podziemnych oraz monitoringu kształtowania się głębokości zalegania zwierciadła wody statycznego i dynamicznego podczas pracy ujęcia wód podziemnych w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia „Żyrardów-Sokule”, jak również koniecznością wypracowania czytelnych zasad jego jednolitego i systematycznego prowadzenia, zawiadomił strony o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 20 grudnia 2012r.

Należy podkreślić, iż organ rozpatrujący tę kwestię zważył, na podstawie zgromadzonych dotychczasowych decyzji administracyjnych, ustaleń i innych dowodów, iż podmiot wnioskujący tj. PGK „Żyrardów” Sp. z o.o., jest odpowiedzialny za całość prowadzenia badań monitoringowych na ujęciu wód podziemnych oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia. Natomiast Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa jest podmiotem, na którym spoczywa odpowiedzialność za kontynuowanie pomiarów i obserwacji piezometrów Nr: A1÷A4a, C1÷C14 i B-4, zgodnie z zatwierdzoną decyzją Starosty Powiatu Żyrardowskiego (znak: OŚ.VIII.7530/1/2007 z dnia 18.01.2007r.) *Projektem prac geologicznych na wykonanie otworów obserwacyjnych wraz z projektem lokalnego monitoringu wód podziemnych w rejonie obwodnicy Żyrardowa w ciągu drogi krajowej nr 50 oraz ujęcia wód podziemnych „SOKULE”, Gmina Wiskitki, pow. żyrardowski, woj. mazowieckie*, opracowanym w grudniu 2006r. (geolog dokumentujący: dr Józef Mikołajków nr upr. geolog. V-1281). Powyższy projekt został wykonany przez „JACOBS GIBB” (Polska) Sp. z o.o. 02-626 Warszawa, Al. Niepodległości 58, na podstawie udzielonego w tym zakresie pełnomocnictwa z dnia 02.03.2005r. przez zleceniodawcę i inwestora budowy obwodnicy Żyrardowa w ciągu drogi krajowej nr 50 - Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa, znak: GDDKiA O/WA – B.12.1u/50/10-04/5/2005).

W dodatkowym terminie 14 dni od daty otrzymania tego zawiadomienia, strony miały możliwość zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania dodatkowych wyjaśnień oraz składania uzasadnionych wniosków i zastrzeżeń w przedmiotowej sprawie. W ustawowo przewidziany czasie nie wpłynęły w przedmiotowej sprawie żadne uzasadnione wnioski i zastrzeżenia.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji wodnoprawnej wraz z załącznikami tekstowymi i graficznymi, opracowanej we wrześniu 2012r., jak również innych wymaganych dokumentów, w tym kopii „*Dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w rejonie Żyrardów – Feliksów - Stanisławów, z 1989r.*”, stwierdzono iż czwartorzędowe komunalne ujęcie wód podziemnych „Żyrardów-Sokule”, eksploatowane dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańców miasta Żyrardowa, zlokalizowane w granicach działek gruntowych nr ew. 20/1207, 19/1201, 23/1201 obrębu geodezyjnego 007 Działki, Gmina Wiskitki (w skład którego wchodzi aktualnie sześć studni głębinowych: Nr: BE-1C, BE-2C, BE-4B, B-2A, BE-1B i BE-2B), jest w stanie pokryć aktualne maksymalne dobowe zapotrzebowanie w wodę oraz maksymalne godzinowe zapotrzebowania w wodę wszystkich użytkowników ujęcia komunalnego.

Organ rozpatrujący powyższy wniosek strony zważył, iż w obecnych uwarunkowaniach hydrogeologicznych, a przede wszystkim w sposobie poboru wód podziemnych, prowadzenia wyprzedzających badań i pomiarów w ramach monitoringu osłonowego i kontrolnego, jak również i systemie odprowadzania oczyszczonych ścieków (wód popłucznych z procesów technologicznych prowadzonych w stacji uzdatniania wody) istniejącym wylotem W-1 do Rowu burzowego „L” i dalej do odbiornika ostatecznego – rzeki Pisi-Gagoliny, nastąpiły istotne zmiany od chwili uzyskania przez stronę wnioskującą decyzji Starosty Powiatu Żyrardowskiego znak: OŚ.VIII.6223/1/2002 z dnia 09.04.2002r.

Z początkiem grudnia 2012r. oddano do eksploatacji obwodnicę miasta Żyrardowa, która przebiega przez centralną część komunalnego ujęcia wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” oraz przez cały obszar strefy ochrony pośredniej ujęcia. Powyższy fakt spowodował zasadniczą zmianę prowadzonego dotychczas monitoringu ilościowego i jakościowego ujmowanych wód. Istniejące od początku lat 60-tych ubiegłego wieku, ujęcie wód podziemnych „Żyrardów-Sokule” obszarowo zlokalizowane jest na terenie upraw leśnych, będących we władaniu Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Radziwiłłów z/s w Puszczy Mariańskiej.

Taka lokalizacja gwarantowała do tej pory najwyższą naturalną formę ochrony czwartorzędowego drugiego poziomu wodonośnego przed ewentualnymi skażeniami pochodzącymi z powierzchni ziemi. Należy nadmienić, iż prowadzonym wówczas monitoringiem badawczym i kontrolnym, objęte były jedynie pomiary i badania kształtowania się zwierciadła wody statycznego i dynamicznego w celu oszacowania zasięgu występowania leja depresji ujęcia oraz w celu bezpośredniej obserwacji w jakim stopniu eksploatacja ujęcia wody ma ewentualny wpływ na drzewostan leśny i pozostałą szatę roślinną.

Z chwilą podjęcia decyzji o budowie obwodnicy miasta Żyrardowa w śladzie drogi krajowej DK 50, jej wytyczeniu przez centralną część ujęcia wody, zlokalizowanego o optymalnym hydrogeologicznie rejonie Kopalnej Doliny Kozłowieckiej, likwidacji uległo szereg głównych hydrogeologicznych otworów obserwacyjnych (piezometrów), których lokalizacja kolidowała z planowanym przebiegiem obwodnicy. Z tego też powodu zaszła konieczność znacznego rozszerzenia zasięgu przestrzennego prowadzenia badań i obserwacji osłonowych w ramach monitoringu osłonowego, a następnie monitoringu kontrolnego. Powyższe, jak ustalono na podstawie szeregu opracowań przedkładanych m.in. powiatowemu organowi administracji geologicznej do zatwierdzenia przez Inwestora, wynikało z powodu realnego i bardzo poważnego potencjalnego zagrożenia jedyne ujęcia wód podziemnych dla miasta Żyrardowa i okolicznych miejscowości. Zlokalizowanie obwodnicy o tak znacznym natężeniu ruchu kołowego, spowodowało konieczność wykonania wielu dodatkowych zabezpieczeń m.in. podwójnej warstwy geomembrany na całym odcinku przebiegu obwodnicy przez teren strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia oraz dodatkowych piezometrów obserwacyjnych i specjalistycznych badań wody.

Wykonano łącznie dodatkowo 19 całkowicie nowych piezometrów w celu zagęszczenia sieci istniejącego monitoringu osłonowego. Powyższe znalazło wyrażne odzwierciedlenie w wydanej uprzednio decyzji Starosty Powiatu Żyrardowskiego zatwierdzającej „Projekt prac geologicznych na wykonanie otworów obserwacyjnych wraz z projektem lokalnego monitoringu wód podziemnych w rejonie obwodnicy Żyrardowa w ciągu drogi krajowej nr 50 oraz ujęcia wód podziemnych „SOKULE”, Gmina Wiskitki, pow. żyrardowski, woj. mazowieckie”, znak: OŚ.VIII.7530/1/2007 z dnia 18.01.2007r. Obecnie w ramach badań monitoringowych prowadzone będą obserwacje wpływu eksploatacji ujęcia na zbiorowiska leśne oraz dodatkowo obserwacje wpływu użytkowania obwodnicy na środowisko przyrodnicze i jakość wody w głównym poziomie wodonośnym. Dodatkowo w nowych piezometrach będą prowadzone systematyczne obserwacje i pomiary zwierciadła wody dynamicznego i statycznego.

Ponadto dwa razy w roku w wytypowanych piezometrach rozlokowanych w obrębie strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia oraz bezpośrednio w obrębie drogi krajowej DK 50 w tym obszarze, będą wykonywane analizy wody pod względem fizykochemicznym w zakresie określonym w zatwierdzonym przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego ww. „*Projekcie prac geologicznych ...*” w styczniu 2007r. Wyniki uzyskanych w ten sposób analiz zostaną zestawione z tłem hydrogeochemicznym podanym w przyjętej przez ww. organ administracji geologicznej „*Dokumentacji wynikowej z wykonania piezometrów ...*”, opracowanej po zakończeniu prac wiertniczych w listopadzie 2010r.

W decyzji Starosty Powiatu Żyrardowskiego znak: OŚ.VIII.75.30/1/2007 z dnia 18.01.2007r. oraz decyzji Wójta Gminy Wiskitki znak: Nr 1/07/08 z dnia 21.05.2008r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie obwodnicy miasta Żyrardowa w ciągu drogi krajowej nr 50 punkt II ppkt 1.4. litera d i c, został jednoznacznie uwzględniony obowiązek kontynuacji jednolitego monitoringu osłonowego i monitoringu kontrolnego na terenie strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia „*Żyrardów-Sokule*”.

Wobec powyższego, w siedzibie GDDKiA w Warszawie przy ul. Mińskiej 25 w dniu 12.12.2012r. ustalono za obustronną zgodą Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie, a obecnym użytkownikiem i właścicielem ujęcia tj.: Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. w Żyrardowie, iż w przedmiocie sprawy zostanie zawarte stosowne porozumienie w zakresie kontynuacji niezbędnych pomiarów i obserwacji w 19-tu nowych piezometrach Nr: A1÷A4a, C1÷C14 i B-4, zlokalizowanych w obrębie oddanej do eksploatacji obwodnicy miasta Żyrardowa w ciągu drogi krajowej DK 50, przebiegającej przez teren komunalnego ujęcia wód podziemnych „*Żyrardów-Sokule*” oraz obszar strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia, na prowadzenie wspólnych badań monitoringowych przez jeden podmiot tj.: PGK „Żyrardów” Sp. z o.o. w Żyrardowie, ul. Czysta 5, posiadający odpowiednie zaplecze techniczne oraz kwalifikacje merytoryczne.

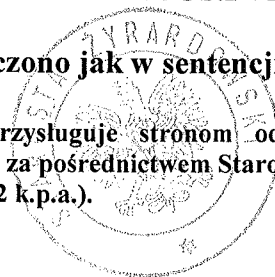
W toku prowadzonego postępowania administracyjnego ustalono m.in. na podstawie wykonanych opracowań z zakresu ochrony zasobów wód podziemnych oraz dodatkowych opinii, jak również raportu oddziaływania obwodnicy miasta Żyrardowa na środowisko, iż przedmiotowe komunalne ujęcie wód podziemnych „*Żyrardów-Sokule*”, eksploatowane z dopuszczalną wydajnością godzinową, nie będzie oddziaływać szkodliwie na studnie innych użytkowników, czy też na środowisko przyrodnicze w obecnych uwarunkowaniach hydrogeologicznych.

38 —
39 Po zapoznaniu się z całością dokumentacji wodnoprawnej załączonej do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z czwartorzędowego komunalnego ujęcia wód podziemnych „*Żyrardów-Sokule*”, zlokalizowanego w granicach działek gruntowych nr ew. 20/1207, 19/1201, 23/1201 obrębu geodezyjnego 007 Działki, Gmina Wiskitki oraz na odprowadzanie oczyszczonych wód popłucznych z procesów technologicznych powstających w stacji uzdatniania wody SUW „Mokra” w Żyrardowie przy ul. Mokrej, do otwartego cieku naturalnego pn. Rów burzowy „L” w km 0+114 jego biegu i dalej docelowo do odbiornika wyższego rzędu – rzeki Pisi-Gągoliny stwierdzono, iż całość przedłożonej dokumentacji spełnia wymagania operatu wodnoprawnego w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa, nie ma więc przeszkód w udzieleniu przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Jednocześnie organ wydający niniejszą decyzję w przedmiocie sprawy, stwierdził odrębną decyzją znak: OŚ.6341.48.2012.KZ z dnia 20.12.2012r. wygaśnięcie dotychczasowego pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego (znak: OŚ.I/VIII.6223/8/2002 z dnia 30.12.2002r., zmienionego kolejno decyzjami znak: OŚ.I/VIII.6223/3/2006 z dnia 27.11.2006r. i OŚ.I/VIII.6223/3/2006/2010 z dnia 14.12.2010r.).

Z tych względów orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, za pośrednictwem Starosty Powiatu Żyrardowskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 129 §1 i §2 k.p.a.).



STAROSTA

inż. Wojciech Szustakiewicz

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 17 04 2013r.

STAROSTY

mgr Krzysztof Ciołkiewicz
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej "Żyrardów" Sp. z o.o. z Żyrardowie
96-300 Żyrardów, ul. Czysta 5.
+ 1 egz. operatu wodnoprawnego.
2. Prezydent Miasta Żyrardowa
96-300 Żyrardów, Pl. J. Pawła II nr 1
3. Wójt Gminy Wiskitki
96-315 Wiskitki, ul. Kościuszki 1
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Inspektorat w Grodzisku Mazowieckim
05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Traugutta 4
5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Warszawie
03-808 Warszawa, ul. Mińska 25.
6. Nadleśniczy Nadleśnictwa Radziwiłłów w Puszczy Mariańskiej
96-330 Puszcza Mariańska, ul. Senatorówka 2/2
7. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
96-300 Żyrardów, ul. Moniuszki 40.
8. Bolimowski Parku Krajobrazowy
96-100 Skierniewice, ul. Jagiellońska 34.
9. Polski Związek Wędkarski – Zarząd Okręgu Skierniewice
96-100 Skierniewice, ul. Brzozowa 4.
10. A/a + 1 egz. operatu wodnoprawnego i na nośniku CD.

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, Zarząd Zlewni Wisły Mazowieckiej
03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13b.
+ 1 egz. operatu wodnoprawnego na nośniku CD.
2. Marszałek Województwa Mazowieckiego, Departament Środowiska
03-718 Warszawa, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5.
3. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, Delegatura w Płocku
09-402 Płock, ul. Kolejna 15.