

## Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Umowa nr.....

zawarta w dniu ..... roku w Żyrardowie pomiędzy

I. Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Spółka z o. o, 96 – 300 Żyrardów ul. Czysta 5, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000153850, NIP 838-000-72-01, REGON 750086653, Kapitał Zakładowy 47.207.000,00 PLN

reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej "**Zamawiającym**",

a

II. ....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej "**Wykonawcą**".

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r poz. 2164 z późn.zm.) zawierają Umowę o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- a) zapewnienie obsługi serwisowej w zakresie utrzymania pełnej sprawności techniczno- technologicznej systemu kanalizacji podciśnieniowej na terenie gminy Jaktorów opartej na systemach IsekiREDIVAC i POSTER,
- b) prowadzenie bieżącego serwisu systemu, naprawa i konserwacja pomp, zaworów, zaworów odcinających,
- c) instalacja, serwis i modernizacja systemu sterującego,
- d) instalacja, serwis i modernizacja systemu monitoringu nadzorującego pracę stacji,
- e) zapewnienie systemu szkoleń i certyfikacja pracowników wyznaczonych przez Zamawiającego w zakresie eksploatacji obsługi i serwisu instalacji, urządzeń i systemu monitoringu objętych przedmiotem zamówienia,
- f) zapewnienie zdalnego dostępu do panelu klienta przez Zamawiającego.

2. Obowiązki Wykonawcy w zakresie utrzymania w ruchu monitoringu obejmuje w szczególności:

- 1) Zapewnienie sprawności działania systemów monitoringu obsługujących 5 przepompowni podciśnieniowo- tłocznych połączonych siecią eMonit z 2180 studni zaworowych wraz z wymianą

- wadliwych lub uszkodzonych elementów, podzespołów i aparatów w/w systemu, przez cały okres określony przez okres obowiązywania Umowy;
- 2) Wykonanie wszelkich niezbędnych napraw w celu zapewnienia prawidłowego działania instalacji określonych w ust. 1 powyżej ;
  - 3) Wykonanie niezbędnych regulacji układu sensor-zawór w zakresie kalibracji pomiaru położenia trzpienia zaworu;
  - 4) Serwis, konserwacja i bieżące naprawy wszelkich instalacji związanych z siecią monitoringu;
  - 5) Okresowe przeglądy sieci kanalizacji na terenie gminy Jaktorów (minimum raz na pół roku). Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu do zatwierdzenia Protokołów pokontrolnych;
  - 6) Bieżąca aktualizacja oprogramowania kontrolerów interfejsów operatora;
  - 7) Przekazanie oprogramowania i niezbędnej dokumentacji technicznej Zamawiającemu;
  - 8) Zapewnienie urządzeń i innego wyposażenia niezbędnego do pełnej wizualizacji systemu monitoringu instalacji systemu kanalizacji podciśnieniowej na terenie gminy Jaktorów;
  - 9) Zapewnienie materiałów i niezbędnych części z dopuszczeniem renowacji i naprawy po uzyskaniu akceptacji przez Zamawiającego;
  - 10) Zapewnienie specjalistycznych szkoleń z zakresu obsługi i eksploatacji oprogramowania i urządzeń wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia w celu usprawnienia komunikacji i identyfikacji potencjalnych awarii;
  - 11) Udzielenie gwarancji w zakresie usług, elementów urządzeń i instalacji będących przedmiotem zamówienia. Okres gwarancji będzie liczony od zaakceptowania Protokołu wykonania konkretnej usługi. Minimalny okres gwarancji wynosi 12 miesięcy;
  - 12) Przedstawienie ramowego planu przeglądu, napraw/modyfikacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego;
3. Obowiązki Wykonawcy w zakresie utrzymania w ruchu systemu sterowania pracą przepompowni podciśnieniowo-tłocznych sterujących pracą sieci kanalizacji podciśnieniowej na terenie gminy Jaktorów, obejmują :
- a) zapewnienie w okresie obowiązywania Umowy nadzoru nad prawidłowym działaniem szaf sterujących pracą stacji podciśnieniowo- tłocznych SP-1, SP-2, SP-3, SP-4 i SP-5;
  - b) utrzymanie w/w stacji w pełnej sprawności techniczno- technologicznej;
  - c) wykonanie wszelkich niezbędnych działań koniecznych do zapewnienia prawidłowej pracy w/w stacji.
4. Obowiązki Wykonawcy w zakresie potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia i czasu usunięcia awarii są następujące:
- a) niezwłoczne potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia (nie dłużej niż 8 godzin);
  - b) całkowite usunięcie awarii (przywrócenia do pracy) w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu zgłoszenia telefonicznie lub mailem awarii;
  - c) naprawy nie mające bezpośredniego wpływu na prawidłową pracę systemu w czasie nie dłuższym niż 72 godziny od czasu zgłoszenia.

## **§ 2**

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej do dnia..... instrukcję obsługi i dokumentację DTR na zainstalowany sprzęt i urządzenia w formie papierowej i elektronicznej pdf;
2. W czasie trwania obowiązków Stron, przedmiotowej Umowy, Wykonawca umożliwi Zamawiającemu korzystanie z serwerów i innych urządzeń Wykonawcy, niezbędnych dla poprawnego działania systemu zdalnego przeniesienia wskazań o pracy zaworów i sieci.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca dokona nieodpłatnie przeszkolenia operatorów sieci zgodnie z § 1 ust.10.

### **§ 3**

Strony zgodnie ustalają, że:

- 1) Potwierdzenie wykonania przedmiotowych usług i zadań umowy określonych w § 1 wymaga podpisania przez Strony stosownego protokołu odbioru;
- 2) Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia .....

### **§ 4**

1. Wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się na kwotę netto ..... PLN (słownie:.....), powiększone o kwotę podatku od towarów i usług VAT ..... PLN (słownie:.....), zgodnie ze stawką obowiązującą na dzień wystawienia faktury.
2. Ceny określone w ofercie nie ulegają zmianie przez cały okres obowiązywania Umowy.
3. Strony zgodnie ustalają, że zapłata pełnej kwoty wskazanej w § 4 ust.1 reguluje ich wszelkie rozliczenia finansowe za wykonane usługi.

### **§ 5**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 będzie płatna w ..... miesięcznych równych ratach z dołu po ..... zł netto ( słownie:.....) + VAT, przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy....., na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz protokołu o którym mowa w § 3 ust. 1 zatwierdzonego przez obie Strony umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem realizacji robót.
2. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części w przypadku niedołączenia do faktury protokołu o którym mowa w zdaniu poprzednim, przy czym w takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez jego podpisu.

### **§ 6**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji na wykonane usługi, materiały i urządzenia licząc od dnia podpisania protokołu odbioru wykonanych zadań i usług o którym mowa w § 3 ust. 1 powyżej.
2. Gwarancja i rękojmia biegną równolegle;
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania naprawy gwarancyjnej w terminie do 4 dni roboczych od dnia określonego w zgłoszenia wady lub usterki z zastrzeżeniem, że czas na przywrócenie pracy przepompowni w celu odbioru ścieków nie może być dłuższy niż 48 ( czterdzieści osiem) godzin;
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad, które czynią przedmiot umowy niezdatnym do użytku lub jest w trakcie usuwania tych wad.
6. Inne, rozumiane jako ogólne zasady gwarancji, dla potrzeb realizacji celu niniejszej umowy, określa Kodeks Cywilny.

## **§ 7**

1. Strony umowy nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy, jeżeli będzie to, następstwem działania siły wyższej, rozumianej jako klęski żywiołowe, bunt, strajki, itp., jak również innych zdarzeń, na które Strony nie mają wpływu, których nie były w stanie przewidzieć, a które uniemożliwiają dokonanie świadczeń wzajemnych, określonych postanowieniami umowy;
2. W przypadku niemożności wykonania, obowiązujących umową działań, przez jedną lub obie ze Stron umowy, na wskutek przywołań § 7 ust. 1 Strony umowy, której to działanie dotyczy, zobowiązana jest niezwłocznie, pisemnie, powiadomić drugą Stronę o działaniu siły wyższej, przy czym termin wykonania przedmiotu umowy, przedłuża się o okres siły wyższej;

## **§ 8**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a. Za przekroczenie przez Wykonawcę terminów określonych w § 1 ust.2 pkt 5), w § 1 ust.4 oraz w § 6 ust. 3, w wysokości 0,05% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej odrębnie dla każdego przypadku przekroczenia terminu,
  - b. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed zakończeniem realizacji zadań o których mowa w § 1 zapłaci on na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia.
3. W przypadku rozwiązania umowy o którym mowa w § 9 Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1.

## **§ 9**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w następujących przypadkach :
  - a) Wykonawca trzykrotnie przekroczył z własnej winy którykolwiek z terminów o których mowa w § 1 ust.2 pkt 5), w § 1 ust.4 oraz w § 6 ust.3, pomimo otrzymania od Zamawiającego pisma po drugim przekroczeniu informującego go o możliwości rozwiązania umowy w przypadku trzeciego przekroczenia przedmiotowych terminów.
2. W przypadku rozwiązania umowy jak powyżej przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za okres przypadający po dniu rozwiązania umowy.

## **§ 10**

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom realizację przedmiotu niniejszej Umowy w zakresie podanym w ofercie, w wyniku wyboru której została zawarta niniejsza Umowa.
2. Zatrudnienie podwykonawców odbywać się musi zgodnie z art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego i ustawą Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku zamiaru powierzenia części Przedmiotu Umowy do wykonania podwykonawcom, Wykonawca lub podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo przedstawi Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo a Zamawiający w terminie do 14 (czternastu) dni od przedstawienia tych dokumentów ma prawo do zgłoszenia na piśmie zastrzeżeń. Jeżeli Zamawiający w tym terminie nie zgłosił sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą.
4. Wykonawca lub podwykonawca zamierzający dokonać zmian w umowie o podwykonawstwo, przedstawi Zamawiającemu każdorazowo projekt zmian umowy o podwykonawstwo oraz poświadczoną

*Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia na „Zapewnienie obsługi serwisowej monitoringu kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Jaktorów”*

za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmiany a Zamawiający w terminie do 14 (czternastu) dni od przedstawienia tych dokumentów ma prawo do zgłoszenia na piśmie zastrzeżeń.

**§ 11**

Wszelkie zmiany treści umowy dokonywane muszą być w formie pisemnej, zatwierdzonej przez obie Strony umowy pod rygorem nieważności.

**§ 12**

W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 13**

Ewentualne spory wynikające ze stosowania niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**