



Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej
„Żyrardów” Spółka z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA
Kapitał zakładowy 47 207 000,00 PLN

tel.: (46) 855 40 41
(46) 855 40 42
fax.: (46) 855 32 80
NIP 838-000-72-01
REGON 750086653
KRS 0000153850

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/JRP/RB/2/2013**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż 5 000 000 euro na roboty budowlane polegające na realizacji nw. zadania inwestycyjnego:

„Remont łącznika przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

Sporządził:

Zatwierdził:

.....

.....

Żyrardów, dnia

Podstawa prawna:

Regulamin udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. z dnia 15.01.2013 r.

Spis treści:

I.	Nazwa (firma) i adres Zamawiającego	3
II.	Oznaczenie Wykonawcy	3
III.	Tryb udzielania zamówienia	3
IV.	Opis przedmiotu zamówienia	3
V.	Zamówienia częściowe	4
VI.	Zamówienia uzupełniające	4
VII.	Informacje o ofercie wariantowej, umowie ramowej, zaliczkach na poczet wykonania zamówienia oraz aukcji elektronicznej	5
VIII.	Termin wykonania zamówienia	5
IX.	Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu	5
X.	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia	8
XI.	Wadium	9
XII.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	9
XIII.	Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego	11
XIV.	Opis sposobu przygotowania oferty	11
XV.	Wyjaśnienia i zmiany w treści SIWZ	14
XVI.	Wizyta na Terenie Budowy	14
XVII.	Sposób porozumiewania się z Wykonawcami	14
XVIII.	Miejsce, termin i sposób złożenia oferty	15
XIX.	Zmiany lub wycofanie złożonej oferty	15
XX.	Miejsce i termin otwarcia ofert	16
XXI.	Tryb otwarcia ofert	16
XXII.	Zwrot oferty bez otwierania	16
XXIII.	Termin związania ofertą	16
XXIV.	Opis sposobu obliczenia ceny	16
XXV.	Uzupełnienie wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów	18
XXVI.	Ocena ofert	18
XXVII.	Wykluczenie Wykonawcy	18
XXVIII.	Odrzucenie oferty	19
XXIX.	Zmiany postanowień zawartej umowy	19
XXX.	Unieważnienie postępowania	19
XXXI.	Środki ochrony prawnej	19
XXXII.	Podwykonawstwo	19
XXXIII.	Wykaz załączników do niniejszej Specyfikacji	19

I. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

Nazwa: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
Adres: 96 -300 Żyrardów ul. Czysta 5
Adres poczty elektronicznej: pgk@zyrardow.pl
Strona internetowa: www.pgk.zyrardow.pl
Numer telefonu: (46) 855-40-41 lub (46) 855-40-42
Numer faksu: (46) 855-32-80
Godziny urzędowania: od 7:00 do 15:00

II. Oznaczenie Wykonawcy.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia niniejszej SIWZ za **Wykonawcę** - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego .

III. Tryb udzielania zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. (dostępny na stronie internetowej: www.pgk.zyrardow.pl), do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 08.06.2010 r. – Dz. U. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

Wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. SIWZ dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.pgk.zyrardow.pl.

3. Językiem postępowania o udzielenie zamówienia jest język polski. Cała korespondencja wymieniana pomiędzy Wykonawcami, a Zamawiającym prowadzona będzie w języku polskim w formie pisemnej.

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie prac remontowych łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw (połączonych wspólną ścianą), znajdującego się na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Czystej w Żyrardowie.

Konieczność wykonania powyższych prac wynika ze złego stanu technicznego elementów konstrukcyjnych łącznika.

Powyższy stan został odkryty podczas wykonywania prac związanych z realizacją zadania 8B pn.: „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”, na które została wydana przez Starostę Żyrardowskiego w dniu 30.08.2007 r. decyzja o pozwoleniu na budowę nr RB.7351/5/2193/07.

Aktualnie na terenie oczyszczalni ścieków w sąsiedztwie obiektu przewidzianego do remontu Firma Hydrobudowa – Gdańsk SA z Gdańska prowadzi roboty budowlane.

Z uwagi na powyższy fakt Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia robót we ścisłej współpracy z ww. Wykonawcą oraz do uzgodnienia warunków realizacji zadania.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej w terenie przed złożeniem oferty.

Na zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia składa się:

- a) Wykonanie słupa żelbetowego w ścianie podłużnej,
- b) Demontaż okien i zamontowanie nowych okien,
- c) Rozebranie istniejących ścian z cegły silikatowej od poziomu + 0,9,
- d) Rozebranie wierzchnich warstw stropodachu,
- e) Wymurowanie nowych ścian z pustaków ceramicznych,
- f) Zamknięcie ścian od góry wieńcem żelbetowym,
- g) Wykonanie nad otworami okiennymi belek - wieńcy zbrojonych stalą,
- h) Wykonanie drabiny z kabłąkiem na dach ze stali odpornej na korozję,
- i) Wykonanie na fundamencie przekładki z papy pod ściany (izolacja pozioma),
- j) Ocieplenie wieńca i ścian styropianem,
- k) Wykonanie tynku cienkowarstwowego na styropianie,
- l) Wykonanie dylatacji na styku nowego tynku z istniejącą elewacją murowaną Stacji dmuchaw,
- ł) Rozebranie istniejących warstw stropodachu do poziomu płyty pilśniowej oraz położenie nowych zgodnie z dokumentacją projektową.

W Łączniku znajdują się szafy sterownicze elektryczne i automatyki sterujące pracą oczyszczalni.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia szaf sterowniczych w sposób gwarantujący ich bezawaryjną ciągłą pracę i zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób uniemożliwiający jakąkolwiek przerwę w pracy ww. urządzeń a tym samym spowodowanie przerwy w pracy oczyszczalni ścieków.

Przedmiot zamówienia sąsiaduje bezpośrednio z Halą Dmuchaw, w której znajdują się urządzenia pracujące w sposób ciągły oraz z Reaktorem biologicznym, który jest w trakcie realizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

Przez Dokumentację projektową rozumie się:

- projekt wykonawczy branży architektoniczno - budowlanej: Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie.

Dokumentacja projektowa oraz STWiORB zawierają wszystkie wymagane elementy, na podstawie których w całości można wykonać przedmiotowe zamówienie.

Uwaga – Dołączone do SIWZ przedmiary mają charakter pomocniczy.

Podstawą do sporządzenia oferty jest Dokumentacja projektowa i STWiORB oraz wizja lokalna w terenie.

Określenie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

45111 – Roboty rozbiórkowe

45262 – Roboty betonowe i żelbetowe

45320 - Izolacje przeciwwodne, przeciwilgotnościowe i powłoki zabezpieczające

45410 – Tynki i okładziny

45421 – Zabudowa otworów

45442 – Roboty malarskie

V. Zamówienia częściowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VI. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielenia **zamówienia uzupełniającego** w stosunku do zamówienia podstawowego opisanego w pkt IV SIWZ.

VII. Informacje o ofercie wariantowej, umowie ramowej, zaliczkach na poczet wykonania zamówienia oraz aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zawierania umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

VIII. Termin wykonania zamówienia.

Wymagany termin wykonania zamówienia:

Od daty zawarcia umowy do dnia **13.09.2013 r.**

IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1) posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie § 29 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

2) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełniać następujący warunek (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie):

a) do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności:

Kierownik budowy – posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy w kierowaniu robotami podobnego rodzaju, posiadający uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub równoważne im uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów w specjalności wymaganej dla prowadzonych robót.

Doświadczenie zawodowe powinno być liczone do upływu terminu składania ofert.
Wymagana w pkt IX1.2.a) osoba winna posługiwać się językiem polskim lub dysponować na stałe tłumaczem języka polskiego.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia, sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do SIWZ** oraz
- oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6 do SIWZ**.

Dopuszcza się posiadanie przez wskazaną osobę:

- równoważnych uprawnień uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394);
- równoważnych kwalifikacji zawodowych ważnych w innym niż Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym wraz z tymczasowym wpisem na listę właściwej izby samorządu zawodowego umożliwiającym świadczenie usług transgranicznych w rozumieniu art. 20A ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.).

b) wykonać z należytą starannością w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną inwestycję (robotę budowlaną) odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Za roboty odpowiadające swojej wartością Zamawiający uważa co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie polegającym na wykonaniu budowy, przebudowy lub remontu budynku kubaturowego o wartości robót nie mniejszej niż 100 000,00 zł.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do SIWZ**.

3) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełniać warunek dysponowania środkami finansowymi lub zdolnością kredytową na poziomie nie mniejszym niż 60 000,00 PLN (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych).

W celu potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa powyżej w pkt IX.1.3), Wykonawca (ten z Wykonawców składających ofertę wspólną, który będzie potwierdzał spełnianie tego warunku) zobowiązany jest przedłożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym posiada rachunek, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy. Jeżeli, z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku. Jeżeli kwoty w dokumentach wymienionych wyżej podane będą w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona ich przeliczenia na PLN według kursu NBP na dzień, w którym zostało wszczęte postępowanie.

4) **Oświadczenie**, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7 do SIWZ**, **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców do oferty musi być załączone przedmiotowe oświadczenie złożone (podpisane) przez Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub oświadczenie złożone (podpisane) przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną - jedynie w sytuacji jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie).

2. Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa powyżej w pkt. IX.1, może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne **zobowiązanie** tych podmiotów w postaci **załącznika nr 5 do SIWZ** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda od Wykonawcy przedłożenia:

1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, sporządzonego według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**.

4. Dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. IX.1, IX.2 i IX.3:

4.1. są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z wyjątkiem zobowiązań i oświadczeń, o których mowa w pkt. IX.2. i IX.3.1) oraz wykazów, o których mowa w pkt. IX.1, które winny być złożone w oryginale;

4.2. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w pkt. IX.2, kopie dokumentów (zobowiązań) dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty;

4.3. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości;

4.4. dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski; wymóg ten nie dotyczy zobowiązań i oświadczeń, o których mowa w pkt. IX.2 i IX.3.1).

5. Ocena spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „**spełnia – nie spełnia**”, na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń opisanych w rozdziale IX niniejszej SIWZ.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnił ww. warunki.

Nie spełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania (§ 29 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.).

X. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni pod rygorem wykluczenia z postępowania spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt IX niniejszej SIWZ.

Ponadto tacy Wykonawcy muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika (Lidera) do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się aby Pełnomocnikiem (Liderem) był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem (Liderem).

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązani są:

- 1) do solidarnej odpowiedzialności za wykonanie zamówienia,
- 2) do solidarnej odpowiedzialności za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będą zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną, przed podpisaniem Umowy na realizację niniejszego zamówienia.

Porozumienie takie musi zawierać w swojej treści co najmniej następujące postanowienia:

- 1) określenie stron porozumienia;
- 2) cel działania;
- 3) okres działania na czas nie krótszy niż czas trwania odpowiedzialności Wykonawców wynikający z Umowy;
- 4) sposób współdziałania (w tym rolę i zadania każdego z Wykonawców w wykonywaniu Umowy);
- 5) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy i deklarację wspólną i solidarną odpowiedzialności za wykonanie Umowy;
- 6) wskazanie Pełnomocnika (Lidera) i jego umocowania do zaciągania zobowiązań i przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców razem i każdego z osobna oraz do przyjmowania płatności od Zamawiającego;
- 7) deklarację niezmiennego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania Umowy.

Porozumienie musi być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców, a stosowne upoważnienia muszą wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

5. Oferta powinna być podpisana w sposób wiążący prawnie wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.

XI. Wadium.

Zamawiający **nie wymaga** od Wykonawcy zabezpieczenia oferty wadium.

XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 2) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, przed jej podpisaniem.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dla zamówienia może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;

d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Przez zabezpieczenie wniesione w pieniądzu należy rozumieć zabezpieczenie wniesione w zł.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA

Bank PEKAO S.A. nr konta 15 1240 5918 1111 0000 4910 7360 z dopiskiem na przelewie: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dla Remontu łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie.

2) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.

Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz wysokość prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

3) W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), Beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
- b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
- c) kwotę gwarancji;
- d) termin ważności gwarancji;
- e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.

oraz gwarancja powinna zawierać zobowiązanie gwaranta do „nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał zobowiązania umowne. Gwarant nie może także uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji”.

4) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

5) Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie realizacji umowy będzie możliwa tylko za zgodą Zamawiającego, przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

6) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy powinna zawierać klauzulę ważności do 30 dnia od daty wymaganego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zostanie to potwierdzone podpisaniem Protokołu odbioru końcowego robót.

Pozostałe 30 % Zamawiający pozostawia jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, które zostanie zwrócone w terminie 15 dni po tym okresie.

W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do uprzedniej akceptacji projektu ww. dokumentu.

XIII. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

Cena oferty dla zamówienia będzie podana w zł.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejszy SIWZ, będą prowadzone w zł.

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Forma oferty:

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie należy dołączyć do oferty dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 4) Oferta i załączniki do oferty muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione (w formie oryginału albo kopii poświadczonej przez notariusza).
- 5) Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokumentów wchodzących w skład oferty winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- 6) Oferta musi być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

7) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.

8) Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.

9) Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się złożenie w ofercie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne, co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego.

Oferty Wykonawców, którzy dołączą do oferty załączniki o innej treści niż określona w SIWZ zostaną odrzucone.

10) Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem poświadczonym przez Wykonawcę.

11) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w 1 egzemplarzu (oryginał), mieć formę pisemną i format nie większy niż A4.

12) Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (np. zbindowana, zszyta) oraz zawierała spis treści.

13) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym w załącznikach do oferty) **muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osob(ę) podpisując(ą) ofertę.**

Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).

14) Zamawiający informuje, że oferty składane w niniejszym postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.

Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy będzie skutkowało ich odtajnieniem, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy.

Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny.

Załączniki do protokołu mogą być udostępniane po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

15) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

16) Zamawiający proponuje ponumerować i parafować wszystkie zapisane strony oferty przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub

więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.

2. Zawartość oferty:

Kompletna oferta musi zawierać:

- 1) Ofertę, sporządzoną na podstawie wzoru Formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.
- 2) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w pkt. IX.3 1) SIWZ sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.
- 3) Wykaz wykonanych robót, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.
- 4) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, i które w szczególności będą odpowiedzialne za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ oraz oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – załącznik nr 6 do SIWZ.
- 5) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt. IX.1, polega na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia według wzoru zamieszczonego w załączniku nr 5 do SIWZ.
- 6) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w pkt. IX. 1.4) SIWZ sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ.
- 7) Wypełniony Wykaz Cen zamieszczony w Załączniku nr 11 do SIWZ.

XV. Wyjaśnienia i zmiany w treści SIWZ.

1. Wyjaśnianie treści SIWZ:

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek wpłynął po upływie powyższego terminu Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.

2. Zmiany w treści SIWZ:

- 1) Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano niniejszą SIWZ, a także umieści na stronie internetowej, na której udostępniane jest ogłoszenie o przetargu i SIWZ.
- 2) Zmiany są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 3) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia zmian w ofertach wynikających ze zmiany treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnione jest ogłoszenie o przetargu i SIWZ.

XVI. Wizyta na Terenie Budowy.

Z uwagi na prowadzone w tym samym czasie w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu przewidzianego do remontu roboty przez Wykonawcę realizującego modernizację oczyszczalni ścieków, tj. Hydrobudowę Gdańska SA Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej w terenie w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztu oraz ryzyka, wszelkich danych mogących okazać się niezbędnymi do przygotowania jego Oferty i podpisania umowy na roboty.

XVII. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami.

Zamawiający zastrzega pisemną formę porozumiewania się w niniejszym postępowaniu.

Dopuszcza się przekazywanie faksem:

- a) zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty;
- b) zapytań dotyczących treści SIWZ;
- c) informacji o zmianie treści niniejszej SIWZ oraz o przedłużeniu terminu składania ofert, o których mowa w pkt. XV;
- d) wniosków o przekazanie SIWZ.

Wskazane wyżej dokumenty przekazane faksem uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie (listem poleconym lub poprzez złożenie pisma osobiście).

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują ww. dokumenty faksem, druga strona niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

XVIII. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.

1. Ofertę należy złożyć w **siedzibie Zamawiającego** w Żyrardowie, przy ul. Czystej 5, **pokój nr 100, I piętro**, w nieprzekraczalnym terminie: do dnia **16.07.2013r.** do godz. **10⁰⁰**.

2. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

**„Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Spółka z o.o.
ul. Czysta 5, 96-300 Żyrardów, POLSKA**

Oferta w postępowaniu na roboty budowlane polegające na realizacji:

*„Remontu łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie
oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”*

„Nie otwierać przed dniem 16.07.2013r. godz. 10³⁰.”

3. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

XIX. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.

1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę.

Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

2. Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany, należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.

3. Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy.

Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

XX. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w **Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Spółka z o.o. ul. Czysta 5, 96-300 Żyrardów w sali nr 2, parter** w dniu **16.07.2013 r. o godz. 10³⁰**.

XXI. Tryb otwarcia ofert.

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

3. Koperty (paczki) oznakowane jako "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zostaną one dołączone do oferty.
4. W trakcie otwierania kopert (paczek) z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:
 - 1) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
 - 2) cenę ryczałtową, podaną w Formularzu Oferty w pkt. 4.2.Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni podczas otwarcia ofert, Zamawiający przekaze im niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej w pkt. XXI.1, XXI.4.1) i XXI.4.2).

XXII. Zwrot oferty bez otwierania.

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania.

XXIII. Termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XXIV. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w zł.
2. Cena oferty powinna być podana jako wynagrodzenie ryczałtowe. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:
 - § 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
 - § 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to między innymi następujące koszty: podatku VAT, wykonania wszelkich robót budowlanych niezbędnych do wykonania zamówienia i dokumentów niezbędnych do złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy, wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji terenu budowy, zabezpieczenia terenu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (zasilania terenu budowy w: wodę, energię elektryczną oraz dozоровanie terenu budowy), odwodnienia terenu budowy, ewentualnego pompowania wody, wywozu nadmiaru gruntu, wymiany gruntu, odtworzenia dróg, chodników, wjazdów zniszczonych podczas prowadzenia robót, pełnej obsługi geodezyjnej wraz

z inwentaryzacją powykonawczą, wykonanie dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, , doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych i innych czynności wynikających z umowy, jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia.

Wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją projektową, STWiORB jak również Zamawiający wymaga od Wykonawcy dokonania wizji lokalnej terenu, na którym prowadzone będą roboty związane z przedmiotem zamówienia.

Ceny poszczególnych elementów zamówienia należy przedstawić w tabeli Wykaz Cen poszczególnych elementów robót, zamieszczonej w załączniku nr 11 do SIWZ.

3. W przypadku Wykonawcy spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczania VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w Formularzu Oferty poda cenę z zerową stawką VAT, Zamawiający na etapie oceny i porównywania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 23%. Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia. **Ceną oferty** jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty - **załącznik nr 1 SIWZ**.
4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Jeżeli w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia Wykonawca poinformuje Zamawiającego, że nie zgadza się na poprawienie omyłki, o której mowa powyżej w pkt. XXIV.5.3), Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy.
8. W przypadku Wykonawców – nie rezydentów na etapie oceny ofert doliczona będzie do ceny ofertowej netto kwota podatku VAT wynikająca z obowiązujących przepisów polskiej ustawy o podatku od towarów i usług z zastosowaniem takiej samej stawki podatku VAT jak stawka obowiązująca dla rezydentów.
Definicję terminów „rezydent” i „nie rezydent” zawiera art. 2 ustawy z dnia 27 lipca 2002 r. Prawo dewizowe (Dz. U. Nr 141, poz. 1178 ze zm.).

XXV. Uzupelnienie wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów.

Odbywać się będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 20 ust. 4 i 5 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

XXVI. Ocena ofert.

1. Przy wyborze i ocenianiu ofert uznanych za ważne, Zamawiający będzie się kierować następującym kryterium:

Cena ofertowa (brutto) – 100%

2. Ocena ofert w oparciu o powyższe kryterium dokonana zostanie w oparciu o wzór:

$$\frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \times 100\% = \text{ilość punktów}$$

3. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
- 1) zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
 - 2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.
6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w określonym terminie. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
7. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.
8. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
9. Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
10. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania Umowy.

XXVII. Wykluczenie Wykonawcy.

1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do postanowień § 29 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
2. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę, o wykluczeniu z niniejszego postępowania, podając uzasadnienie. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

XXVIII. Odrzucenie oferty.

1. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w § 20 ust. 6 oraz § 30 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie.

XXIX. Zmiany postanowień zawartej umowy.

Zmiany zawartej umowy są dopuszczalne na warunkach określonych we wzorze umowy (załącznik nr 9 do SIWZ).

XXX. Unieważnienie postępowania.

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w § 36 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

XXXI. Środki ochrony prawnej.

W niniejszym postępowaniu nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych (odwołanie, skarga do sądu). Rozstrzygnięcia kierownika Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia są ostateczne.

XXXII. Podwykonawstwo.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (stosowne informacje należy podać w Formularzu Oferty – **Załącznik nr 1 do SIWZ**).

XXXIII. Wykaz załączników do niniejszej SIWZ.

Oznaczenie	Nazwa
Załącznik nr 1	Wzór formularza Oferty
Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 3	Wzór wykazu wykonanych robót
Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
Załącznik nr 5	Pisemne zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia
Załącznik nr 6	Wzór oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
Załącznik nr 7	Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 8	Wzór Umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Załącznik nr 9	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)
Załącznik nr 10	Przedmiar robót
Załącznik nr 11	Wykaz cen

Załącznik nr 1 do SIWZ

**Wzór
FORMULARZA OFERTY**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację:

„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA**

2. WYKONAWCA:

Niniejszą ofertę składa:

Lp.	Nazwa Wykonawcy ¹⁾	Adres Wykonawcy ¹⁾

¹⁾ Jeśli niniejsza oferta składana jest wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców, należy podać nazwy i adresy wszystkich tych Wykonawców lub nazwę i adres Pełnomocnika (Lidera), zgodnie z SIWZ.

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW (dla niniejszej oferty):

Nazwisko	
Adres	
Telefon	
Fax.	
e-mail	

4 DEKLARACJA WYKONAWCY

4.1 My, niżej podpisani, będąc upoważnionymi do podpisania niniejszej oferty przez wymienionego powyżej Wykonawcę, w odpowiedzi na Państwa ogłoszenie o ww.

20 z 49

zamówieniu oświadczamy, że przeanalizowaliśmy i w pełni akceptujemy treść dokumentów tworzących SIWZ.

Niniejszym przyjmujemy bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości postanowienia zawarte w SIWZ oraz informujemy, że odbyliśmy wizję lokalną w terenie i zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do opracowania oferty i podpisania wynikającej z niej Umowy.

Zobowiązujemy się i gwarantujemy, bez zastrzeżeń czy ograniczeń, wykonanie całości zamówienia zgodnie z treścią SIWZ, w tym z włączonym do niej wzorem Umowy.

4.2 Cena ryczałtowa naszej oferty za realizację całości niniejszego zamówienia wynosi:

Bruttozł

(słownie:zł)

W tym VAT w wysokości [23%] / [0%]*, tj. zł

(słownie: zł)

4.3 [Nie zamierzamy powierzyć wykonania żadnej części niniejszego zamówienia podwykonawcom.] / [Przedstawiamy poniżej wykaz robót, których wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcom:]*

Lp.	Nazwa robót, które zostaną powierzone do wykonania podwykonawcom

4.4 Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert (termin liczony jest łącznie z dniem wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin składania ofert).

4.5 Zobowiązujemy się do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia w terminie:
do dnia

4.6 Składamy niniejszą ofertę w tym postępowaniu [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]*

4.7 Nie uczestniczymy jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia.

4.8 Udzielamy 4 lat gwarancji na pełen zakres zamówienia.

4.9 Wadium w kwocie zł (słownie:złotych) zostało wniesione w dniu..... w formie

4.10 Prosimy o zwrot wadium (wniesionego w pieniądzu) na zasadach określonych w SIWZ na następujący rachunek bankowy:.....

4.11 W przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego oraz zobowiązuję(emy) się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości określonej w SIWZ.

4.12 Oferta została złożona na stronach (kartkach)* podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.

Podpisy:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Nazwisko i imię osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data
1					
2					

**niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 2 do SIWZ

Wzór
OŚWIADCZENIA O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
(składane zgodnie z § 29 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie
Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację:

**„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni
ścieków w Żyrardowie”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA

.....
.....
.....

(Nazwisko i imię osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy)

działając w imieniu i na rzecz

.....
.....
.....

.....
(nazwa [firma] i dokładny adres Wykonawcy)

(w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy podać nazwy [firmy]
i dokładne adresy każdego z Wykonawców i pełnomocnika)

1. OŚWIADCZAMY, że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie
niniejszego zamówienia na podstawie przesłanek określonych w § 29 Regulaminu udzielania
zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

....., dnia

Uwaga 1: Jeżeli kilku Wykonawców składa ofertę wspólną złożenie Oświadczenia oznacza, że przesłanki zawarte w § 29 *Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.* spełnia odrębnie każdy z Wykonawców.

Podpisy:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Podpis osoby/osób upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data
1				
2				

Załącznik nr 3 do SIWZ

Wzór
WYKAZU WYKONANYCH ROBÓT

„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

ZAMAWIAJACY:

*Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA*

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa Wykonawcy¹⁾	Adres Wykonawcy¹⁾

1) Jeśli niniejsza oferta składana jest wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców, należy podać nazwy i adresy wszystkich tych Wykonawców lub nazwę i adres Pełnomocnika, zgodnie z SIWZ.

WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ

OŚWIADCZAMY, ŻE:

Stosownie do treści pkt. IX.1.2) SIWZ wykonaliśmy następujące zamówienia, obejmujące wymienione poniżej roboty budowlane:

L.p.	Nazwa i adres Inwestora	Nazwa i adres Wykonawcy ³⁾	Opis robót/ rodzaj miejsca ich wykonania	Daty (m-c, rok)		Wartość ²⁾ netto
				Rozpoczęcie	Zakończenie	

2) Wykonawca spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej podaje w tej kolumnie wymagane dane dodatkowo w walucie podanej w dokumentach potwierdzających należyte wykonanie zamówienia, oraz w przeliczeniu na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązującego na dzień, w którym zostało wszczęte postępowanie przetargowe. Wykonawca zobowiązany jest podać przyjęty kurs przeliczenia na PLN.

3) Należy wpisać nazwę i adres tego z Wykonawców składających ofertę wspólną, który wykonał zamówienie.

UWAGA – Zgodnie z pkt. IX.1.2) SIWZ Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa wyżej są: poświadczenia lub inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

W postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego wszczynanych w okresie 12 miesięcy od dnia 20 lutego 2013 roku, wykonawca, w miejsce poświadczeń, o których mowa powyżej, może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dostaw lub usług oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w § 1 ust. 1 pkt 2) i 3) Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

Podpisy:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Nazwisko i imię osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data
1					
2					

**niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 4 do SIWZ

Wzór
WYKAZU OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA

„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa Wykonawcy¹⁾	Adres Wykonawcy¹⁾

¹⁾ Jeśli niniejsza oferta składana jest wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców, należy podać nazwy i adresy wszystkich tych Wykonawców lub nazwę i adres Pełnomocnika, zgodnie z SIWZ.

Stosownie do wymagań Zamawiającego określonych w pkt. IX.1.3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przedstawiamy poniżej wykaz Osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu ww. zamówienia:

L.p.	IMIĘ I NAZWISKO	DOŚWIADCZENIE			Proponowana rola w realizacji zamówienia
		Kwalifikacje zawodowe (nr uprawnień i ich rodzaj)	Zakres pełnionych funkcji	Okres pełnionych funkcji od - do (m-c,-rok)	
1.					
2.					

27 z 49

*Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia –
Zadanie pn.: „Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków
w Żyrardowie”*

Lp.	IMIĘ I NAZWISKO	DOŚWIADCZENIE			Proponowana rola w realizacji zamówienia
		Kwalifikacje zawodowe (nr uprawnień i ich rodzaj)	Zakres pełnionych funkcji	Okres pełnionych funkcji od - do (m-c,-rok)	
3.					

Podpisy:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Nazwisko i imię osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data
1					
2					

**niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 5 do SIWZ

Wzór
ZOBOWIĄZANIA DO UDOSTĘPNIENIA DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY
WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

(§ 20 ust. 2 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki
Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.)

**„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni
ścieków w Żyrardowie”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

ZAMAWIAJACY:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa Wykonawcy¹⁾	Adres Wykonawcy¹⁾

¹⁾ Jeśli niniejsza oferta składana jest wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców, należy podać nazwy i adresy wszystkich tych Wykonawców lub nazwę i adres Pełnomocnika, zgodnie z SIWZ.

Oddaję w imieniu Podmiotu, który reprezentuję(my) ww. wykonawcy do dyspozycji niezbędne zasoby

.....
(wymienić rodzaj udostępnionych zasobów)

na okres korzystania z nich przy wykonywaniu niniejszego zamówienia.

Nazwa i adres podmiotu udostępniającego:

.....
.....

....., dn.

.....
(Pieczęć i podpis podmiotu udostępniającego)

Załącznik nr 6 do SIWZ

**Wzór
OŚWIADCZENIA, ŻE OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONANIU ZAMÓWIENIA, POSIADAJĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA, JEŻELI
USTAWY NAKŁADAJĄ OBOWIĄZEK POSIADANIA TAKICH UPRAWNIENI**

„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

ZAMAWIAJĄCY:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA**

WYKONAWCA:

<u>Lp.</u>	<u>Nazwa Wykonawcy¹⁾</u>	<u>Adres Wykonawcy¹⁾</u>

¹⁾ Jeśli niniejsza oferta składana jest wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców, należy podać nazwy i adresy wszystkich tych Wykonawców lub nazwę i adres Pełnomocnika, zgodnie z SIWZ.

Oświadczamy, że niżej wymienione osoby posiadają wymagane uprawnienia:

Lp.	Nazwisko i Imię	Nr uprawnień	Data wydania	Szczegółowy zakres uprawnień	Proponowana rola w realizacji zamówienia
1.					
2.					

Podpisy:

Lp.	Nazwisko i imię osoby/osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Podpisy osoby/osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data
1				
2				

**niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 7 do SIWZ

Wzór
OŚWIADCZENIA WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

ZAMAWIAJACY:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA

WYKONAWCA:

My niżej podpisani

.....
.....
(Nazwisko i imię osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy)
działając w imieniu i na rzecz

.....
.....
(nazwa [firma] i dokładny adres Wykonawcy)
(w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy podać nazwy [firmy]
i dokładne adresy wszystkich Wykonawców lub nazwę [firmę] i dokładny adres
pełnomocnika)

OŚWIADCZAMY, ŻE:

1. Jesteśmy zarejestrowani jako [firma / spółka / przedsiębiorstwo / inne]*,
utworzona(e) zgodnie z prawem [nazwa kraju]*

2. Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na
realizację remontu łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie
oczyszczalni ścieków w Żyrardowie

- a) Posiadam(y) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- b) Posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawiam(y) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

31 z 49

c) Znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

Dokumenty potwierdzające spełnianie przez nas warunków udziału w postępowaniu załączamy do niniejszego Oświadczenia.

** odpowiednio skreślić / wypełnić*

UWAGA 1: Jeżeli kilku Wykonawców składa ofertę wspólną, złożenie Oświadczenia oznacza, że warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia spełniają wszyscy Wykonawcy łącznie.

UWAGA 2: Wykonawca załącza do niniejszego Oświadczenia wszystkie dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, jakie zgodnie z zapisami pkt. IX SIWZ wymaga Zamawiający.

Załączniki (dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu):

.....
.....

(wypełnia Wykonawca)

Podpisy:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Nazwisko i imię osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis osoby / osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data
1					
2					

**niepotrzebne skreślić*

Wzór

UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

**pn. „Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie
oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”**

Umowa nr.....

zawarta w dniu roku w Żyrardowie pomiędzy:
Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Spółka z o. o, 96 – 300 Żyrardów
ul. Czysta 5, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla
m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000153850,
NIP 838-000-72-01, REGON 750086653, Kapitał Zakładowy 47.207.000,00 PLN

reprezentowanym przez:

1. Zdzisława Wilka – Prezesa Zarządu
 2. Ryszarda Chudzika – Wiceprezesa Zarządu
- zwanymi dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej "**Wykonawcą**".

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki
Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw
na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie, zgodnie z dokumentacją projektową
stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na warunkach i w zakresie określonym
w postanowieniach niniejszej Umowy oraz na warunkach i w zakresie określonym w nw.
dokumentach, które będą odczytywane i interpretowane jako integralna część umowy:
 - a) Dokumentacji (projekt wykonawczy),
 - b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
 - c) Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami,

- d) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),
 - e) Harmonogramie Realizacji Zadania,
 - f) Wyjaśnieniach Zamawiającego udzielonych w trakcie procedury przetargowej.
3. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia ujęty został w Dokumentacji projektowej, na którą składa się:
- projekt wykonawczy branży architektoniczno - budowlanej: Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie.
4. W przypadku sprzeczności w postanowieniach dotyczących przedmiotu Umowy, do celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością: Wyjaśnienia Zamawiającego udzielone w trakcie procedury przetargowej, Projekt wykonawczy, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), Wykaz Cen.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Projektem wykonawczym, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), oraz innymi dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia i nie stwierdza w nich błędów, ani braków. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy zostaną w jakikolwiek sposób ujawnione błędy lub braki w ww. dokumentach, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi o nich Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 3 dni od daty ich ujawnienia.
6. Opisane w ust.1 roboty obejmują wszelkie roboty, dostawy materiałów, urządzeń i sprzętu oraz usług, niezbędne do należytego oraz terminowego wykonania przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z Projektem wykonawczym, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz innymi dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia, z zachowaniem możliwie największej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, w szczególności z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2010, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi.
8. Wykonawca zaakceptował fakt możliwości wystąpienia utrudnień, podczas realizacji przedmiotu umowy, wynikający z aktualnie prowadzonych przez firmę Hydrobudowa – Gdańsk SA z Gdańska robót w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu przewidzianego do realizacji w ramach niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w ścisłej współpracy z Wykonawcą, o którym mowa powyżej.

MATERIAŁY I URZĄDZENIA STOSOWANE DO REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

§ 2

1. Wszelkie wyroby (materiały, urządzenia i maszyny) zastosowane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy muszą:
- a) spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo budowlane i innych przepisów związanych,
 - b) być dopuszczone do obrotu i do powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie i na dowód tego posiadać odpowiednie dokumenty wymagane przez właściwe przepisy.

2. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 1 przed ich zastosowaniem.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z zastosowania wyrobów niezgodnych z Umową i obowiązującymi przepisami.

TERMINY

§ 3

1. Ustala się następujące terminy:
 - a) **Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy:** dzień podpisania Umowy.
 - b) **Wymagany termin Zakończenia Realizacji Przedmiotu Umowy: 13.09.2013 r.**
2. Za Termin Zakończenia Realizacji Przedmiotu Umowy rozumie się termin wykonania robót budowlanych objętych Umową, potwierdzony przez Zamawiającego w Protokole Odbioru Końcowego Robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej na 5 dni przed Terminem Zakończenia Realizacji Przedmiotu Umowy przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.
4. Zamawiający przekazuje Wykonawcy na jego pisemne żądanie teren budowy, nie później niż w terminie 3 dni od daty złożenia żądania, jednak nie wcześniej niż:
 - w dniu, w którym strony uzgodnią treść Harmonogramu realizacji zadania–, zawierającego zakres rzeczowy, terminy planowanych do wykonania poszczególnych elementów robót składających się na przedmiot umowy.
5. Zamawiający przekazuje Wykonawcy Projekt wykonawczy oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) nie później niż w dniu przekazania terenu budowy.

HARMONOGRAM REALIZACJI ZADANIA

§ 4

1. Niezwłocznie po zawarciu Umowy Wykonawca przedłoży:
 - uzgodniony z Zamawiającym Harmonogram realizacji zadania, stanowiący harmonogram realizacji poszczególnych robót z terminami ich rozpoczęcia, i zakończenia.
2. Harmonogram realizacji zadania zostanie sporządzony przez Wykonawcę dla robót objętych Projektem wykonawczym.
3. Ww. Harmonogram nie może być sprzeczny z zamierzeniami inwestycyjnymi Zamawiającego.
4. Wykonawca niezwłocznie uzgodni z Zamawiającym oraz przedłoży Zamawiającemu uaktualniony: Harmonogram realizacji robót, jeżeli dokument ten nie będzie się zgadzał lub nie będzie spójny z faktycznym postępowaniem pracy Wykonawcy.

PODWYKONAWCY

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom realizację przedmiotu niniejszej Umowy w zakresie podanym w ofercie, w wyniku wyboru której została zawarta niniejsza Umowa.
2. Zatrudnienie podwykonawców odbywać się musi zgodnie z art. 647¹ kodeksu cywilnego.

UBEZPIECZENIE

§ 6

Wykonawca powinien być ubezpieczony odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę **200 000,00 zł (dwieście tysięcy złotych)**.

FUNKCJE

§ 7

Podmiotem kontrolującym i nadzorującym z ramienia Zamawiającego prawidłową realizację Umowy i pełniącym funkcję reprezentanta Zamawiającego przed Wykonawcą jest Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w osobie.....

PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 8

1. Do obowiązków Zamawiającego poza innymi określonymi w treści niniejszej Umowy należy:

- a) protokolarne przekazanie terenu budowy na warunkach określonych w § 3 ust. 4,
- b) przekazanie Wykonawcy Projektu wykonawczego oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- c) przystąpienie do odbioru przedmiotu Umowy,
- d) zapłata umówionego wynagrodzenia.

2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych wyrobów (materiałów i urządzeń).

3. Zamawiający ma prawo zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy każdej osoby, która zdaniem Zamawiającego zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w wykonaniu swoich obowiązków. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może żądać usunięcia z terenu budowy podwykonawców.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 9

1. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi określonymi w treści niniejszej Umowy należy w szczególności:

- 1) Prawidłowe wykonanie wszystkich robót związanych z realizacją przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, zgodnie z Projektem wykonawczym oraz Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), oraz innymi dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami - w tym techniczno- budowlanymi, a także z zachowaniem należytej staranności i w terminie określonym w Umowie i w porozumieniu w Wykonawcą aktualnie przebywającym na terenie oczyszczalni ścieków, tj. Hydrobudową Gdańsk SA.
- 2) W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę wad w Projekcie wykonawczym oraz w innych dokumentach opisujących przedmiot Umowy, zawiadomienie Zamawiającego w terminie 3-ch dni od daty ich ujawnienia. W przypadku zaniechania zawiadomienia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe wskutek nie zawiadomienia o wadach.

- 3) Prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody.
- 4) Koordynacja prowadzenia robót przez Wykonawcę z Zamawiającym i Hydrobudową Gdańsk SA.
- 5) Prowadzenie dokumentacji budowy oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej - w ilości 2 egzemplarzy.
- 6) Uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód na czas realizacji przedmiotu umowy.
- 7) Dostarczenie Zamawiającemu dokumentów, które będą potwierdzały, iż proponowane przez Wykonawcę wyroby (materiały i urządzenia) posiadają wymagane parametry oraz potwierdzają dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania.
- 8) Przestrzeganie na terenie budowy i terenie przyległym porządku, przepisów bhp i p. poż.
- 9) Przygotowanie od strony technicznej i udział w odbiorach robót budowlanych.
- 10) Zgłaszanie do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.
- 11) Sporządzenie oraz aktualizowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym Harmonogramu realizacji zadania.

TEREN BUDOWY

§ 10

1. Od chwili protokolarnego przejścia terenu budowy do czasu odbioru przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za urządzenie i gospodarowanie na nim oraz za szkody wynikłe na tym terenie.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
3. Po zakończeniu robót budowlanych i przed zawiadomieniem o gotowości do odbioru robót, o którym mowa w § 14 ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić teren budowy oraz teren przyległy, do należytego stanu i porządku, a także – w razie korzystania – drogi sąsiadujące z terenem na którym prowadzone były roboty lub naruszone przy prowadzonych robotach.
4. Wykonawca będzie na własny koszt składował, usuwał i utylizował wszelkie odpady oraz niepotrzebne materiały i urządzenia pochodzące z rozbiórki lub powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy oraz pozostającego na nim sprzętu przed dostępem osób trzecich.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na terenie budowy, w granicach przekazanych przez Zamawiającego oraz na terenie przyległym należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp, zasad ochrony środowiska, p.poż., ochronę znajdujących się na terenie obiektów, sieci, instalacji oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należyтым stanie technicznym, ponosząc wszelkie konsekwencje z tego tytułu.
7. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić własnym staraniem i na swój koszt zasilanie terenu budowy w energię elektryczną, wodę, odprowadzenie ścieków (toalety).
8. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót w ścisłej współpracy z Wykonawcą robót prowadzonych przez firmę Hydrobudowa – Gdańsk SA z Gdańska.

SPOTKANIA INFORMACYJNO - KOORDYNACYJNE

§ 11

1. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy mogą odbywać się spotkania informacyjno-koordynacyjne z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, w których mają obowiązek uczestniczyć przedstawiciele ww. stron lub osoby przez nich upoważnione.
2. W spotkaniach o których mowa w ust. 1 mogą brać udział także inne osoby powołane przez Strony.
3. Spotkania będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego w Żyrardowie, przy ul. Czystej 5. Dzień oraz godzina spotkań zostaną ustalone przez Zamawiającego, po zasięgnięciu opinii Wykonawcy.

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ZAPŁATY

§ 12

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 ustala się na kwotę bruttozł (słownie:.....), w tym podatek VATzł (słownie:.....) - zgodnie ze stawką podatku VAT obowiązującą w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu Umowy, zgodnie z jej treścią oraz zakresem określonym w § 1.
4. Wykonawca oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty zapoznał się z terenem budowy, Projektem wykonawczym i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB) i innymi dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.

§ 13

1. Zapłata za wykonane roboty odbędzie się na podstawie jednej faktury, po przedstawieniu Protokołu Odbioru Końcowego Robót;
- płatność końcowa nastąpi pod warunkiem wykonania i odbioru końcowego całego zakresu robót objętych umową.
2. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego Protokół Odbioru Końcowego Robót, pod warunkiem, że Wykonawca usunie wszystkie wady i usterki zwarte w Protokole Odbioru Końcowego Robót.
3. Prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający ureguluje w terminie 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
4. Płatność za wykonane roboty dokonana będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
7. Warunkiem zapłaty faktury jest złożenie przez Wykonawcę wraz z Protokołem Odbioru Końcowego Robót oświadczeń podwykonawców, iż brak jest jakichkolwiek zaległości w zapłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.

ODBIORY

§ 14

1. Odbiór ma na celu stwierdzenie: prawidłowego wykonania robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu, prawidłowego wykonania zakresu robót do celów płatności oraz odebranie i przekazanie Zamawiającemu całego przedmiotu Umowy (Odbiór Końcowy Robót).
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru robót na piśmie lub faxem na adres Zamawiającego.
3. Jeżeli nastąpią jakiegokolwiek przeszkody w odbiorze z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca ponownie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru w sposób opisany w § 14 ust. 2.
4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokona odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od dnia skutecznego zawiadomienia przez Wykonawcę.
5. Zamawiający dokona Odbioru Końcowego Robót (Przedmiotu Umowy) w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wraz z przedłożeniem kompletnych dokumentów odbiorowych.
6. Do zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Robót Wykonawca dołączy następujące dokumenty odbiorowe w ilości 2 egzemplarzy:
 - a) protokoły odbiorów robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu, jeśli zostały sporządzone w trakcie realizacji robót,
 - b) dokumenty o których mowa w § 2 ust. 1 pkt b),
 - c) dokumentację powykonawczą przedmiotu Umowy, a w przypadku dokonania podczas realizacji robót zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu wykonawczego, kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego - wykonawczego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby uzupełniający opis zmian wraz z kwalifikacją odstąpienia dokonaną przez projektanta,
 - d) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem wykonawczym, obowiązującymi przepisami, potwierdzone przez Projektanta i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w przypadku dokonania podczas wykonywania robót zmian nie odstępujących w sposób istotny od projektu wykonawczego,
 - e) protokoły prób i sprawdzeń ustalone w Umowie lub wynikające z przepisów lub norm dla wykonanych robót budowlanych,
7. Jeżeli dokumenty, o których mowa w § 14 ust. 8 są niekompletne lub nie odpowiadają prawdzie Zamawiający ma prawo odmówić Odbioru Końcowego Robót powiadamiając o tym Wykonawcę.
8. Jakiegokolwiek odbiór robót dokonany przed Odbiorem Końcowym Robót nie może stanowić podstawy roszczenia Wykonawcy do Odbioru Końcowego Robót (Przedmiotu Umowy).
9. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

10. Wszelkie czynności podczas wykonywania odbioru, terminy wyznaczone do usunięcia wad i usterek będą zawarte w Protokole Odbioru Końcowego Robót. Protokół zostanie podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

11. O usunięciu wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając wyznaczenia terminu odbioru w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.

12. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie, a następnie obciążyć kosztami Wykonawcę.

13. Zamawiający wyznacza ostateczny termin odbioru robót przed upływem okresu gwarancji lub/i rękojmi. Stwierdzenie usunięcia ewentualnych wad powstałych w tym okresie zostanie potwierdzone protokolarnie.

§ 15

1. Jeżeli Zamawiający będzie użytkował jakąkolwiek ukończoną część robót przed Odbiorem Końcowym Robót (Przedmiotu Umowy), a konieczność tego użytkowania będzie uzgodniona między stronami, to takie użytkowanie będzie uważane za użytkowanie tymczasowe.

2. Użytkowanie tymczasowe nie będzie równoznaczne z Odbiorem Końcowym Robót i nie może być podstawą do roszczenia Wykonawcy o taki odbiór.

KARY UMOWNE

§ 16

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:

1) z tytułu odstąpienia Wykonawcy od Umowy z przyczyn leżących po jego stronie lub niewykonania przedmiotu Umowy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy,

2) z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 b),

3) z tytułu zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek,

4) z tytułu zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek,

5) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy za każdy dzień przerwy,

6) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo naliczania kar umownych w następujących przypadkach:

- 1) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w dokonaniu odbioru końcowego robót – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- 3) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem ust 3 poniżej - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy.
3. Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczenia kar umownych w przypadku, o którym mowa w § 20 ust. 1 pkt 1)a).
4. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wartość kary umownej Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenie odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.

GWARANCJA

§ 17

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **4 lat gwarancji** na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego robót.
2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym w okresie 4 lat-licząc od daty odbioru końcowego robót.
3. W okresie gwarancyjnym i trwania rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad, przy czym Wykonawca przystąpi do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wezwania go przez Zamawiającego na piśmie (faxem) oraz ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o ich usunięciu.
4. W przypadku wystąpienia wady zagrażającej prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy lub zagrażającej bezpieczeństwu ludzi i mienia, Wykonawca musi ją usunąć w ciągu 24 godzin od dnia doręczenia wezwania (faxem).
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 18

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot Umowy (brutto), tj. kwotę.....zł. w formie
2. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Poprzez należyte wykonanie Zamawiający rozumie kompleksowe wykonanie przedmiotu Umowy, potwierdzone obustronnie podpisanym Protokołem Odbioru Końcowego Robót.
3. Kwota 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości za wady - kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający zatrzyma zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z warunków niniejszej Umowy.

ZMIANA UMOWY

§ 19

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących postanowień Umowy:

- 1) zmiany wymaganego terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy,
- 2) zmiany osób przy pomocy których Wykonawca realizuje Umowę - wskazanych w ofercie,
- 3) zmiany osób przy pomocy których Zamawiający realizuje Umowę,
- 4) zmiany zakresu rzeczowego Umowy,
- 5) zmiany sposobu realizacji Umowy,
- 6) innych zmian Umowy, w tym związanych ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

2. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą być dokonane na skutek zaistnienia następujących zdarzeń:

- 1) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
- 2) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
- 3) Wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie (śmierć, choroba, ustania stosunku pracy, inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy) przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy. Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających na dzień składania ofert, warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ.
- 4) Wystąpienia konieczności zmiany osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot Umowy.
- 5) Wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w SIWZ, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.
- 6) Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) działania siły wyższej utrudniającej i uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami (przez siłę wyższą uważa się okoliczności będące poza rozsądną kontrolą każdej ze stron które powstały po zawarciu Umowy, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć, takie jak: wojna, działania wojenne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, inne klęski żywiołowe, skrajnie niekorzystne warunki atmosferyczne, zarządzenie i zakazy wydane przez władze oraz strajki),
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
 - c) zmiany danych teleadresowych,
 - d) zmiana obowiązującej stawki VAT,
 - e) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy,
 - f) wystąpienie innej okoliczności niemożliwej do przewidzenia w dniu zawarcia Umowy, uniemożliwiającej wykonanie Umowy w określonym pierwotnie terminie lub zakresie.

3. Istotna zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, tylko na warunkach określonych w SIWZ,

z zastrzeżeniem zmian, o których mowa w §4, których nie należy traktować jako zmiany istotne.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 20

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:

1) **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w sytuacji gdy:

- a) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy (Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach),
- b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, przez okres kolejnych 14 dni od daty dodatkowego wezwania,
- c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni lub bez uzasadnionych przyczyn pozostaje w zwłoce w stosunku do terminów podanych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym o więcej niż 30 dni,
- d) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami,
- e) Został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub nastąpiło pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, uniemożliwiające prawidłowe wykonanie Umowy,
- f) Wykonawca zawiadomi, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się z Umowy.

2) **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w szczególności, gdy:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur przez okres dłuższy niż 30 dni licząc od terminu płatności określonego w niniejszej Umowie, mimo wezwania i wyznaczenia dodatkowego 14 dniowego terminu na zapłatę, pod rygorem odstąpienia od Umowy,
- b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy (Robót).

2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony z przyczyn, której nastąpiło odstąpienie od Umowy.
- 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji robót nie objętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego.
- 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
- 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od dnia odstąpienia od Umowy usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

6) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty należycie wykonane, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy chyba, że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
- c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

4. We wszystkich przypadkach odstąpienie od Umowy następuje ze skutkiem na dzień otrzymania oświadczenia woli o odstąpieniu od Umowy przez drugą Stronę.

POSTANOWIENIA RÓŻNE

§ 21

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, określonego w § 12 ust. 2 przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w wyniku realizacji niniejszej, Umowy na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności na wszystkich odrębnych polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego zależnego prawa autorskiego do tych utworów bez konieczności wcześniejszej akceptacji i bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w swoim imieniu autorskich praw osobistych oraz upoważnia Zamawiającego do udzielania w tym zakresie dalszych pełnomocnictw.

§ 22

Wykonawca nie może przenieść praw wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot, chyba że Zamawiający wyrazi na to pisemną zgodę.

§ 23

1. Właścicielem wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizacji Umowy, w szczególności materiałów i urządzeń porozbiórkowych jest Wykonawca, chyba że Zamawiający ustali inaczej.
2. Właściciel odpadów zobowiązany jest do stosowania przepisów Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz. U. 2013 poz. 21.)

§ 24

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o., Ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 25

Ewentualne spory wynikające ze stosowania niniejszej Umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 26

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 27

1. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami powinna być kierowana na piśmie na następujące adresy:

a) Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. 96-300 Żyrardów
ul. Czysta 5.....

b) Wykonawcy:.....

2. Strony zobowiązują się informować o zmianie adresu siedziby na 14 dni przed planowaną zmianą. W razie braku poinformowania korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uznana za skutecznie doręczoną w terminie 7 dni od dnia nadania.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 9 do SIWZ

***SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
BUDOWLANYCH***

„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

ZAMAWIAJACY:

***Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA***

Tekst Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dołączony jest w pliku STWIORB.pdf.

Gdziekolwiek w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) opisano przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i innych systemów odniesienia, tam dopuszcza się również rozwiązania równoważne opisywanym przy czym Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Załącznik nr 10 do SIWZ

PRZEDMIAR ROBÓT

„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

ZAMAWIAJACY:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA**

Uwaga – Przedmiar ma charakter pomocniczy – podstawą do sporządzenia oferty jest projekt budowlany wykonawczy, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz Zamawiający proponuje Wykonawcy odbycie wizji lokalnej w terenie objętym realizacją przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 11 do SIWZ

WYKAZ CEN

„Remont łącznika zlokalizowanego przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/JRP/RB/2/2013

1. ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów”

Sp. z o.o.

ul. Czysta 5

96 – 300 Żyrardów

POLSKA

2. WYKONAWCA:

Niniejszą ofertę składa:

Lp.	Nazwa Wykonawcy¹⁾	Adres Wykonawcy¹⁾

¹⁾ Jeśli niniejsza oferta składana jest wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców, należy podać nazwy i adresy wszystkich tych Wykonawców lub nazwę i adres Pełnomocnika, zgodnie z SIWZ.

Podstawą do określenia ceny całkowitej za przedmiot zamówienia jest Wykaz Cen, gdzie całkowita cena rozbita jest na ceny za poszczególne elementy robót. W ten sposób cena oferowana za Przedmiot Zamówienia jest sumą częściowych cen za elementy Robót określone w Wykazie Cen.

Wykonawcy winni oddzielnie wycenić każdą pozycję częściowej ceny za element Robót w Wykazie Cen według własnych szacunków oraz dokonać podsumowania w poszczególnych tabelach Wykazu Cen.

Wykaz Cen należy odczytywać łącznie z innymi dokumentami wchodzącymi w skład Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Przyjmuje się, iż Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, jakie mają zostać wykonane i sposobem ich wykonania. Całość Robót winna być wykonana zgodnie z zamierzeniem i przeznaczeniem oraz celom jakim ma służyć.

Płatności będą dokonywane zgodnie z Umową.

Opisy pozycji przedstawione w Wykazie Cen są podane tylko dla celów identyfikacyjnych i w żaden sposób nie modyfikują czy anulują szczegółowych opisów zawartych w Umowie oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

Niezależnie od ograniczeń, jakie mogą sugerować sformułowania dotyczące poszczególnych pozycji w Wykazie Cen lub wyjaśnienia w niniejszym wstępie, Wykonawca winien mieć pełną świadomość, że ceny, które wprowadził do Wykazu Cen, dotyczą Robót zakończonych całkowicie pod każdym względem. Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadom wszystkich wymagań i zobowiązań, wyrażonych bezpośrednio, czy też sugerowanych, objętych każdą częścią, niniejszej SIWZ i że stosownie do nich wycenił wszystkie pozycje.

W związku z powyższym podane ceny muszą obejmować wszelkie wydatki poboczne i nieprzewidziane oraz wszystkie ryzyka związane z budową, ukończeniem, uruchomieniem i konserwacją całości Robót zgodnie z Umową w tym wszystkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia.

Cena zamieszczona w Ofercie będzie ceną łączną za wykonanie przedmiotu Umowy i powinna obejmować wszystkie elementy wymienione w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. (STWiORB)

Uważać się będzie, że roboty nie wymienione w Wykazie Cen wycenione zostały przez Wykonawcę w ramach istniejących pozycji tak aby możliwe było wykonanie zakresu robót określonych w Dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

W Wykazie Cen częściowe ceny, należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

L.p.	Wyszczególnienie (elementy robót) Wykaz Cen	Cena (brutto)
1	Rozebranie warstw starego pokrycia	
2	Zabezpieczenia stropu	
3	Prace żelbetowe	
4	Prace murarskie	
5	Stolarka	
6	Ocieplenie	
7	Ślusarka	
8	Pokrycie dachu	
	Razem brutto:	

Podpisy:

Lp.	Nazwisko i imię osoby/osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Podpisy osoby/osób* upoważnionych do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data
1				
2				

**niepotrzebne skreślić*