



Żyrardów, dnia 04.07.2013 r.

Nr ref.: ZP/JRP/RB/2/2013

## **OGŁOSZENIE**

### **ZAMÓWIENIE PUBLICZNE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE**

**„Remont łącznika przy budynku Stacji Dmuchaw na terenie oczyszczalni ścieków  
w Żyrardowie”**

**o wartości nieprzekraczającej 5 000 000 euro**

#### **ZAMAWIAJĄCY:**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.  
96- 300 Żyrardów, ul. Czysta 5, tel.: (0-46) 855-40-41, 855-38-84, fax: (0-46) 855-32-80

#### **TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**

Zamówienie sektorowe udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. z dnia 15.01.2013 r. (dostępny na stronie internetowej: [www.pgk.zyrardow.pl](http://www.pgk.zyrardow.pl)), do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można pobrać ze strony internetowej [www.pgk.zyrardow.pl](http://www.pgk.zyrardow.pl)

#### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

- a) Wykonanie słupa żelbetowego w ścianie podłużnej,
- b) Demontaż okien i zamontowanie nowych okien,
- c) Rozebranie istniejących ścian z cegły silikatowej od poziomu + 0,9,
- d) Rozebranie wierzchnich warstw stropodachu,
- e) Wymurowanie nowych ścian z pustaków ceramicznych,
- f) Zamknięcie ścian od góry wieńcem żelbetowym,
- g) Wykonanie nad otworami okiennymi belek - wieńcy zbrojonych stalą,
- h) Wykonanie drabiny z kabłąkiem na dach ze stali odpornej na korozję,
- i) Wykonanie na fundamencie przekładki z papy pod ściany (izolacja pozioma),
- j) Ocieplenie wieńcy i ścian styropianem,
- k) Wykonanie tynku cienkowarstwowego na styropianie,
- l) Wykonanie dylatacji na styku nowego tynku z istniejącą elewacją murowaną Stacji dmuchaw,

l) Rozebranie istniejących warstw stropodachu do poziomu płyty pilśniowej oraz położenie nowych zgodnie z dokumentacją projektową.

W Łączniku znajdują się szafy sterownicze elektryczne i automatyki sterujące pracą oczyszczalni.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia szaf sterowniczych w sposób gwarantujący ich bezawaryjną ciągłą pracę i zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób uniemożliwiający jakąkolwiek przerwę w pracy ww. urządzeń a tym samym spowodowanie przerwy w pracy oczyszczalni ścieków.

Przedmiot zamówienia sąsiaduje bezpośrednio z Halą Dmuchaw, w której znajdują się urządzenia pracujące w sposób ciągły oraz z Reaktorem biologicznym, który jest w trakcie realizacji.

Określenie przedmiotu zamówienia zgodnie z Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

**45111** – Roboty rozbiórkowe

**45262** – Roboty betonowe i żelbetowe

**45320** - Izolacje przeciwwodne, przeciwilgotnościowe i powłoki zabezpieczające

**45410** – Tynki i okładziny

**45421** – Zabudowa otworów

**45442** – Roboty malarskie

**WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: 13.09.2013 r.**

**WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ INFORMACJA  
O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ  
WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:**

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1) posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie § 29 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

2) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełniać następujący warunek (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie):

a) do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności:

Kierownik budowy – posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy w kierowaniu robotami podobnego rodzaju, posiadający uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub równoważne im uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów w specjalności wymaganej dla prowadzonych robót.

Doświadczenie zawodowe powinno być liczone do upływu terminu składania ofert.

Wymagana w pkt 1.2.a) osoba winna posługiwać się językiem polskim lub dysponować na stałe tłumaczem języka polskiego.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia oraz oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Dopuszcza się posiadanie przez wskazaną osobę:

- równoważnych uprawnień uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394);

- równoważnych kwalifikacji zawodowych ważnych w innym niż Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym wraz z tymczasowym wpisem na listę właściwej izby samorządu zawodowego umożliwiającym świadczenie usług transgranicznych w rozumieniu art. 20A ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.).

**b)** wykonać z należytą starannością w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną inwestycję (robotę budowlaną) odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Za roboty odpowiadające swoją wartością Zamawiający uważa co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie polegającym na wykonaniu budowy, przebudowy lub remontu budynku kubaturowego o wartości robót nie mniejszej niż 100 000,00 zł.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

**3)** znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełniać warunek dysponowania środkami finansowymi lub zdolnością kredytową na poziomie nie mniejszym niż 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych).

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku, Wykonawca (ten z Wykonawców składających ofertę wspólną, który będzie potwierdzał spełnianie tego warunku) zobowiązany jest przedłożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym posiada rachunek, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy.

Jeżeli, z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

Jeżeli kwoty w dokumentach wymienionych wyżej podane będą w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona ich przeliczenia na PLN według kursu NBP na dzień, w którym zostało wszczęte postępowanie.

**4)** złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców do oferty musi być załączone przedmiotowe oświadczenie złożone (podpisane)

przez Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub oświadczenie złożone (podpisane) przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną - jedynie w sytuacji jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie).

5) złożyć wypełniony wykaz cen,

6) złożyć wypełniony formularz oferty.

2. Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa powyżej w pkt. 1 ogłoszenia, może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda od Wykonawcy przedłożenia **oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.**

**4. Dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. 1, 2, 3:**

4.1. są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z wyjątkiem zobowiązań i oświadczeń, o których mowa w pkt. 2. i 3 oraz wykazów, o których mowa w pkt. 1, które winny być złożone w oryginale;

4.2. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w pkt. 2, kopie dokumentów (zobowiązań) dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty;

4.3. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości;

4.4. dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski; wymóg ten nie dotyczy zobowiązań i oświadczeń, o których mowa w pkt. 2 i 3.

5. Ocena spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „**spełnia – nie spełnia**”, na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń opisanych powyżej.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnił ww. warunki.

Nie spełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania (§ 29 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.).

**TERMIN SKŁADANIA OFERT** upływa w dniu **16.07.2013 r. o godz. 10:00**

Oferty należy składać w Sekretariacie Przedsiębiorstwa pokój nr 100 (adres jak wyżej).

**OTWARCIE OFERT** nastąpi w dniu **16.07.2013 r.**

**o godz. 10:30**, sala konferencyjna (parter, adres jak wyżej).

**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ - 30 dni** od dnia otwarcia ofert.

**ZAMAWIAJĄCY NIE WYMAGA OD WYKONAWCY ZABEZPIECZENIA OFERTY WADIUM**

**KWOTA ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY: 10 %** ceny całkowitej podanej w ofercie.

**ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**INFORMACJE O ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH:**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego w stosunku do zamówienia podstawowego.

**INFORMACJE O OFERCIE WARIANTOWEJ, UMOWIE RAMOWEJ, ZALICZKACH NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA ORAZ AUKCJI ELEKTRONICZNEJ:**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawierania umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
4. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

**KRYTERIA WYBORU OFERT:** cena ofertowa (brutto) 100%

**WIZYTA NA TERENIE BUDOWY:**

Z uwagi na prowadzone w tym samym czasie w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu przewidzianego do remontu roboty przez Wykonawcę realizującego modernizację oczyszczalni ścieków, tj. Hydrobudowę Gdańska SA **Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej w terenie** w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztu oraz ryzyka, wszelkich danych mogących okazać się niezbędnymi do przygotowania jego Oferty i podpisania umowy na roboty.

**SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

Zamawiający zastrzega pisemną formę porozumiewania się w niniejszym postępowaniu.

Dopuszcza się przekazywanie faksem:

- a) zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty;
- b) zapytań dotyczących treści SIWZ;
- c) informacji o zmianie treści niniejszej SIWZ oraz o przedłużeniu terminu składania ofert,
- d) wniosków o przekazanie SIWZ.

Wskazane wyżej dokumenty przekazane faksem uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie (listem poleconym lub poprzez złożenie pisma osobiście).

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują ww. dokumenty faksem, druga strona niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.