



*Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
„Żyrardów” Sp. z o.o.*

Żyrardów, 22.02.2012r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla Zadania 9 B: ”Modernizacja ujęcia wody „Sokule” i stacji uzdatniania „Mokra”” wchodzącego w skład Projektu pn.: „Gospodarka wodno-ściekowa w mieście Żyrardów – ETAP II”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Na podstawie § 19 ust. 4 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Spółka z o.o., w odpowiedzi na pytania Wykonawcy/ów Zamawiający wyjaśnia, co następuje:

Pytanie nr 1 (z dnia 16 lutego 2012r.)

Zamawiający wymaga załączenia do oferty wykazu cen załącznik nr 12, dokument ten został udostępniony oferentom w materiałach przetargowych w dwóch różnych wersjach tj. 356_Za_nr_12_-_Wykaz_Cen.pdf oraz 344_Wykaz_Cen.xls. Prosimy o jednoznaczną odpowiedź który dokument ma zostać wypełniony i załączony do oferty. Jeśli Zamawiający będzie wymagał załączenia do oferty wypełnionego dokumentu 344_Wykaz_Cen.xls. prosimy o udostępnienie go oferentom w nieedytowalnej wersji pliku pdf

Odpowiedź: W odpowiedzi na pytanie Zamawiający dokonał w dniu 22 lutego 2012 r. modyfikacji treści SIWZ nr 2, która została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.pgk.zyrardow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 2 (z dnia 16 lutego 2012r.)

W rozdziale XVI SIWZ Zamawiający postawił wymóg, aby każdy Wykonawca „odwiedził i zbadał miejsce planowanych Robót i jego okolice w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt oraz ryzyko, wszelkich danych mogących okazać się niezbędnymi do przygotowania Oferty i podpisania umowy na roboty”. Ponadto w pkt. 4.1 formularza ofertowego

umieszczone zostało stosowne oświadczenie Wykonawcy. Zwracamy uwagę, iż żadne postanowienia Regulaminu, ani żadne inne ogólnie obowiązujące przepisy nie zobowiązują Wykonawców do udziału w wizji lokalnej przed złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia na roboty budowlane. Zgodnie z ogólnie przyjętą praktyką przy zamówieniach, których dokumentację przygotowuje Zamawiający, ewentualna możliwość udziału w wizji lokalnej powinna mieć tylko charakter pomocniczy w stosunku do dokonanego opisu przedmiotu zamówienia.

*Jeżeli przeprowadzenie wizji lokalnej niesie za sobą informacje niezbędne do wyceny przedmiotu zamówienia, oznacza to że dokumentacja techniczna jest **niepełna**. W takim przypadku **konieczne jest jej uzupełnienie**, gdyż zgodnie z § 13 Regulaminu to na Zamawiającym – a nie Wykonawcach – ciąży obowiązek jednoznacznego i **wyczerpującego** opisu przedmiotu zamówienia, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniających wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Zamawiający jest zobowiązany do opisu przedmiotu zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekty wykonawcze oraz przedmiar robót). Zamawiający nie może przerzucać na Wykonawcę obowiązku dopracowania, uzupełnienia lub weryfikacji przedmiotu zamówienia.*

W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie wskazanych postanowień SIWZ.

Odpowiedź: W odpowiedzi na pytanie Zamawiający w dniu 22 lutego 2012 r. dokonał Modyfikacji treści SIWZ nr 2, która została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.pgk.zyrardow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 3 (z dnia 16 lutego 2012r.)

W rozdziale XXIV ust. 1 SIWZ określono, że w niniejszym postępowaniu obowiązuje wynagrodzenie ryczałtowe. Mimo to, w § 9 ust. 1 pkt 16 wzoru umowy określono, że do obowiązków Wykonawcy należy prowadzenie księgi obmiarów dla elementów rozliczeniowych określonych w ofercie. W związku z powyższym wnosimy o jednoznaczne określenie czy w niniejszym postępowaniu obowiązujące jest wynagrodzenie ryczałtowe czy kosztorysowe oraz ujednoczenie postanowień wzoru umowy pod tym kątem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Zamawiający stwierdza, zgodnie z zapisem § 9 ust. 1 pkt 16) - Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącego Załącznik Nr 8 do SIWZ,

konieczność prowadzenia Książki Obmiaru dla robót (elementów rozliczeniowych) określonych w ofercie.

Pytanie nr 4 (z dnia 16 lutego 2012r.)

W § 10 ust. 4 wskazane zostało, że „materiały i urządzenia wskazane przez Zamawiającego Wykonawca przetransportuje na własny koszt na miejsce określone przez Zamawiającego”. Przez wzgląd na konieczność dokładnej wyceny pełnego zakresu zamówienia prosimy o sprecyzowanie jakie mogą to być materiały i urządzenia, oszacowanie ich wagi, a także o wskazanie maksymalnej odległości transportu.

Odpowiedź: W odpowiedzi na pytanie Zamawiający w dniu 22 lutego 2012 r. dokonał Modyfikacji treści SIWZ nr 2, która została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.pgk.zyrardow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 5 (z dnia 16 lutego 2012r.)

Jako warunek udziału w ww. postępowaniu w zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia wg SIWZ pkt IX.1.2b należy wykazać, że wykonano w ostatnich 5 latach roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie stacji uzdatniania o wydajności min. 500 m³/h za min. 3 mln zł netto. Nie zostało ściśle określone jakiej wydajności dotyczy ten warunek. Czy w związku z powyższym Zamawiający uzna referencje dotyczące robót polegających na budowie lub przebudowie stacji uzdatniania o wydajności przesyłowej min. 500 m³/h za min. 3 mln zł netto?

Odpowiedź: Przez określenie „roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie stacji uzdatniania wody o wydajności min. 500 m³/h”, Zamawiający rozumie $Q_{\max h}$ stacji uzdatniania wody tj. max godzinową przepustowość ciągu uzdatniania wody surowej.

Pytanie nr 6 (z dnia 16 lutego 2012r.)

Czy Zamawiający dysponuje przedmiarami robót opisanymi podstawami KNR? Jeśli tak prosimy o udostępnienie ww. przedmiarów.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje przedmiarami robót opisanymi podstawami KNR. Przedmiary robót zamieszczone zostały w załączniku nr 13 do SIWZ.

Pytanie nr 7 (z dnia 20 lutego 2012r.)

: *W SIWZ zamawiający zawarł zapis zobowiązujący wykonawcę do dokonania wizji na terenie budowy. Wnosimy o wykreślenie tego zapisu jeżeli wykonawca uważa, że zdobył na podstawie dokumentacji przetargowej wszelkie informacje, które mogą być potrzebne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy*

i nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Prosimy o umożliwienie Wykonawcy zrezygnowania na własną odpowiedzialność z dokonania wizji lokalnej.

Odpowiedź: W odpowiedzi na pytanie Zamawiający w dniu 22 lutego 2012 r. dokonał Modyfikacji treści SIWZ nr 2, która została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.pgk.zyrardow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 8 (z dnia 20 lutego 2012 r.)

W pkt. XIV ppkt. 1.16)c) SIWZ Zamawiający pisze, że „każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi udokumentować, iż posiada doświadczenie w wykonaniu robót przewidzianych mu do wykonania. Wykazane doświadczenie w sumie musi spełniać warunki wymagane od Wykonawców”. W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem jak należy rozumieć powyższy warunek, w świetle zapisów pkt. IX ppkt. 1.2)b) SIWZ, gdzie Zamawiający jasno określił jakie doświadczenie ma posiadać Oferent (Wykonawca) startujący sam lub wspólnie oraz zapisów pkt. IX ppkt. 1.2) SIWZ gdzie mowa o tym, że w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie.

Odpowiedź: W odpowiedzi na pytanie Zamawiający w dniu 22 lutego 2012 r. dokonał Modyfikacji treści SIWZ nr 2, która została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.pgk.zyrardow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 9 (z dnia 20 lutego 2012r.)

Dotyczy projektu budowlanego część elektryczna pkt. VII Średnie napięcie, w którym mowa o nowej rozdzielnicy SM6, oraz o przebudowie linii średniego napięcia. Proszę o jasne określenie czy w zakres postępowania przetargowego wchodzi dostawa rozdzielnicy SM6 oraz przebudowa linii średniego napięcia. Przedmiary robót, specyfikacje techniczne oraz projekt wykonawczy nic nie mówią na ten temat.

Odpowiedź: Zamawiający stwierdza, że przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy i montażu rozdzielnicy SM6 oraz przebudowy linii średniego napięcia.

Pytanie nr 10 (z dnia 20 lutego 2012r.)

Dotyczy projektu budowlanego część elektryczna pkt. V Pompownia II stopnia. Cytuję „Projektuje się wymianę istniejących agregatów prądotwórczych na nowe agregaty”. Projekt wykonawczy mówi o jednym agregacie prądotwórczym o mocy 410 kVA. Proszę o jasne określenie ile agregatów i jakiej mocy wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

Odpowiedź: Zamawiający stwierdza, że przedmiot zamówienia obejmuje zakup i montaż jednego agregatu prądotwórczego o mocy 410 kVA.