



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej
„Żyrardów” Spółka z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA

tel.: (46) 855 40 41
(46) 855 40 42
fax.: (46) 855 32 80
NIP 838-000-72-01
REGON 750086653

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/JRP/RB/2/2012**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 000 000 euro na roboty budowlane pn.:

Zadanie 9B pn.: ”Modernizacja ujęcia wody „SOKULE” i stacji uzdatniania wody „MOKRA””

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia

Sporządził:

Zatwierdził:

.....
Żyrardów, dnia

Podstawa prawna:

Regulamin udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. z dnia 26.03.2012 r.

Spis treści:

I.	Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.....	3
II.	Oznaczenie Wykonawcy.....	3
III.	Tryb udzielania zamówienia.....	3
IV.	Opis przedmiotu zamówienia.....	3
V.	Zamówienia częściowe.....	6
VI.	Zamówienia uzupełniające.....	7
VII.	Informacje o ofercie wariantowej.....	7
VIII.	Termin wykonania zamówienia.....	7
IX.	Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.....	7
X.	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.....	11
XI.	Wadium.....	12
XII.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	13
XIII.	Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.....	14
XIV.	Opis sposobu przygotowania oferty.....	15
XV.	Wyjaśnienia i zmiany w treści SIWZ.....	17
XVI.	Wizyta na terenie budowy.....	18
XVII.	Sposób porozumiewania się z Wykonawcami.....	18
XVIII.	Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.....	18
XIX.	Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.....	19
XX.	Miejsce i termin otwarcia ofert.....	19
XXI.	Tryb otwarcia ofert.....	19
XXII.	Zwrot oferty bez otwierania.....	20
XXIII.	Termin związania ofertą.....	20
XXIV.	Opis sposobu obliczenia ceny.....	20
XXV.	Kryteria oceny ofert.....	21
XXVI.	Wykluczenie Wykonawcy.....	21
XXVII.	Odrzucenie oferty.....	21
XXVIII.	Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia.....	22
XXIX.	Unieważnienie postępowania.....	22
XXX.	Środki ochrony prawnej.....	22
XXXI.	Podwykonawstwo.....	22
XXXII.	Zmiany postanowień zawartej umowy.....	22
XXXIII.	Wykaz załączników do niniejszej SIWZ.....	23

I. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego

Nazwa: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

Adres: 96 -300 Żyrardów ul. Czysta 5

Adres poczty elektronicznej: pgk@zyrardow.pl

Strona internetowa: www.pgk.zyrardow.pl

numer telefonu: 0 (46) 855-40-41 lub 855-40-42

Numer faksu: 0 (46) 855-32-80

Godziny urzędowania: od 7:00 do 15:00

II. Oznaczenie Wykonawcy

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia niniejszej SIWZ za **Wykonawcę** - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.

III. Tryb udzielania zamówienia

Zamówienie sektorowe udzielane trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. z dnia 26.03.2012 r. (dostępny na stronie internetowej: www.pgk.zyrardow.pl), do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.)

Wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty związane z wykonaniem:

Zadania 9B – „Modernizacja ujęcia wody „Sokule” i stacji uzdatniania wody „Mokra””.

Na zakres rzeczowy składa się:

I. Przebudowa Hali filtrów.

1. Roboty budowlane:

- roboty wyburzeniowe, demontażowe w części niższej budynku mieszczącym dyspozytornię i zaplecze socjalne;

- wymiana części ściany osłonowej budynku głównego hali oraz wymiana wszystkich okien;

- termomodernizacja budynku;

2. Roboty technologiczne/sanitarne:

- wymiana rurociągów i armatury;

- renowacja istniejących filtrów; sprawdzić we wniosku

- wykonanie instalacji: wody zimnej, ciepłej i p.poz., kanalizacji sanitarnej, c.o.

II. Przebudowa Pompowni II stopnia wraz z wyposażeniem.

1. Roboty budowlane:

- przebudowa pomieszczeń w części murowanej hali;

- wymiana ścian osłonowych z blachy na murowane wraz z dociepleniem;

- naprawa pokrycia dachu, wymiana obróbek blacharskich.

2. Roboty technologiczne/sanitarne:

- demontaż pomp, armatury i instalacji;
- montaż nowej instalacji razem z pompami i armaturą.

3. Roboty elektryczne i AKPiA:

- wykonanie sterowania pompownią wody, rozdzielni głównej, instalacji elektrycznych: wewnętrznej, zasilania, oświetlenia terenu, zasilania awaryjnego i ochrony odgromowej.

III. Przebudowa Osadnika popłuczyn.

1. Roboty budowlane:

- wykonanie: dodatkowej komory żelbetowej osadnika, komór zasuw i komory rozdzielczej.

2. Roboty technologiczne/sanitarne:

- przebudowa kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej, budowa sieci wodociągowej oraz montaż armatury w komorach zasuw.

IV. Budowa Komory zasuw zbiornika retencyjnego.

1. Roboty budowlane:

- wykonanie komory z betonu zbrojonego wraz z dociepleniem.
- demontaż istniejącej, starej komory zasuw,

2. Roboty technologiczne/sanitarne:

- przebudowa instalacji i montaż armatury;
- przebudowa zbiorników wyrównawczych (retencyjnych);
- likwidacja starej komory.

V. Wyposażenie Sprężarkowni.

1. Roboty technologiczne/sanitarne:

- montaż orurowania, armatury, sprężarek i dmuchaw.

VI. Przebudowa Budynku warsztatowego.

1. Roboty budowlane:

- termomodernizacja obiektu.

2. Roboty technologiczne/sanitarne:

- wykonanie instalacji: wody zimnej, ciepłej i p.poż., kanalizacji sanitarnej, c.o.

3. Roboty elektryczne i AKPiA:

- roboty demontażowe;
- montaż szafy rozdzielczej oraz instalacji oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego, teleinformatycznej i odgromowej.

VII. Elektryka i AKPiA w hali filtrów, osadniku popłuczyn i komorach zasuw tj. dla osadnika popłuczyn, zbiorników retencyjnych.

- wykonanie: instalacji elektrycznych w hali filtrów oraz części socjalnej i dyspozytorskiej, AKPiA hali filtrów;
- montaż instalacji elektrycznych komór zasuw;
- wykonanie instalacji zasilania i sterowania urządzeń technologicznych osadnika popłuczyn.

VIII. System zabezpieczeń SSWiN w Hali filtrów, dyspozytorni, budynku warsztatowym, budynku komory zasuw zbiornika wyrównawczego, budynku pompowni II st., budynku Stacji SN.

- wykonanie instalacji systemu sygnalizacji włamania i napadu.

IX. Zagospodarowanie terenu i szata roślinna.

- wykonanie utwardzenia terenu przy budynku sprężarkowni i osadniku popłuczyn wraz z nasianiem traw.

X. Rezerwowe zasilanie w energię elektryczną ujęcia wody

- Zakup i montaż agregatu prądotwórczego.

Wykonawca w ramach ceny ofertowej m.in. winien zapewnić:

- wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i wodę oraz zlikwidowanie go po zakończeniu prac, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy,
- pełne pokrycie kosztów poboru wody i energii elektrycznej, wywozu starych materiałów itp.,
- utrzymanie terenu robót w należytym porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu,
- zapewnienie na swój koszt pełnej obsługi geodezyjnej przed przystąpieniem do prac, w trakcie realizacji zadania jak również po zakończeniu prac (inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza),
- zgłaszanie Zamawiającemu wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- usunięcie ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy,
- naprawianie na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach lub materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania, a także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji.

Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty zgłosić Zamawiającemu wszelkie zauważone braki i błędy dotyczące dokumentacji projektowej, a których poprawienie będzie warunkowało oddanie przedmiotu zamówienia w rozumieniu obiektu budowlanego mogącego samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną.

Powyższe umożliwi zamawiającemu modyfikację treści SIWZ przed złożeniem ofert.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także za zniszczenia własności prywatnej i osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

- Złączniku nr 10 - Dokumentacji Projektowej oraz
- Załączniku nr 11 - Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Uwaga Przedmiary zamieszczone w Załączniku nr 13 mają charakter pomocniczy i nie mogą dawać podstawy do składania roszczeń.

Oznaczenie zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45252120-5 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody**
- 42123000-7 Sprężarki**
- 45251143-5 Roboty budowlane w zakresie instalacji sprężających powietrze**
- 45232460-4 Roboty sanitarne**
- 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej**
- 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania**
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**
- 45232430-5 Roboty w zakresie uzdatniania wody**
- 44161000-6 Rurociągi**
- 44615000-4 Zbiorniki ciśnieniowe**
- 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego**
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne**
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne**
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**
- 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia**
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe**
- 45232422-6 Roboty w zakresie uzdatniania osadów**
- 44613210-5 Komory wodne**
- 45262300-4 Betonowanie**
- 45320000-6 Roboty izolacyjne**
- 45232152-2 Roboty budowlane w zakresie przepompowni**
- 45000000-7 Roboty budowlane**
- 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych**
- 45231400-9 Roboty w zakresie budowy linii energetycznych**
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**
- 45312200-9 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych**
- 45312310-3 Ochrona odgromowa**
- 45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych**
- 48151000-1 Komputerowy system sterujący**
- 45112200-7 Usuwanie powłoki gleby**
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**
- 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu**
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne**
- 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg**
- 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych**
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne**

V. Zamówienia częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VI. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenie zamówień uzupełniających, tj. zamówień stanowiących nie więcej niż 10 % wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

VII. Informacje o ofercie wariantowej i umowie ramowej

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, tj. ofert przewidujących, zgodnie z warunkami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, odmienny niż określony przez Zamawiającego, sposób wykonania zamówienia.
2. Zamawiający nie przewiduje zawierania umowy ramowej.

VIII. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie ma zostać zrealizowane w wymaganym terminie do **30.12.2013r.**

IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- 1) posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie § 29 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty: **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich):**

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**
- b) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w § 29 ust. 1 pkt 4)-8) Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**
- c) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w § 29 ust. 1 pkt 9 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**
- d) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz

składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**

2) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie):

a) do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia wskazać następujące kluczowe osoby wraz z informacjami na temat ich doświadczenia i kwalifikacji zawodowych oraz uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności:

- Kierownik budowy – posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w budownictwie na stanowiskach kierowniczych, w robotach branży sanitarnej polegających na budowie lub przebudowie Stacji Uzdatniania Wody, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych wydane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów;

- Kierownik robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej – posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w budownictwie na stanowiskach kierowniczych, w robotach branży konstrukcyjno - budowlanej, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej wydane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów.;

- Kierownik robót elektrycznych - posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w budownictwie na stanowiskach kierowniczych, w robotach branży elektrycznej i AKPiA, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów.

Doświadczenie zawodowe powinno być liczone do dnia zamieszczenia ogłoszenia o wszczęciu niniejszego postępowania.

Wszystkie wymagane w pkt 1.2)a) osoby winny posługiwać się językiem polskim lub dysponować na stałe tłumaczem języka polskiego.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć: wykaz osób którymi dysponują lub będą dysponować i które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5 do SIWZ** oraz oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają

wymagane uprawnienia, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7 do SIWZ**.

b) Wykonać z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej jedną inwestycję (robotę budowlaną) odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Za robotę odpowiadającą swoją wartością Zamawiający uważa roboty budowlane za co najmniej **3 000 000,00 PLN netto** (słownie: trzy miliony złotych). Za roboty odpowiadające swoim rodzajem Zamawiający uważa roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie stacji uzdatniania wody o wydajności min. 500 m³/h.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz wykonanych robót sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do SIWZ** oraz dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należyście.

3) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki (w **przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa – w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnienie tego warunku**):

a) dysponować środkami finansowymi lub zdolnością kredytową na poziomie nie mniejszym niż **2 000 000, 00 PLN** (słownie: dwa miliony złotych).

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w którym posiadają rachunek, wystawioną **nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy,

b) posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej **3 000 000, 00 PLN** (słownie: trzy miliony złotych).

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca musi złożyć polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Jeżeli, z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

Jeżeli kwoty w dokumentach wymienionych wyżej podane będą w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona ich przeliczenia na zł według kursu NBP na dzień, w którym na stronie internetowej Zamawiającego ukazało się ogłoszenie o przetargu.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunki określone wyżej w pkt. 1.3)a) i 1.3)b) spełniają łącznie wszyscy Wykonawcy.

4) złożyć oświadczenie, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

5) złożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do SIWZ**;

6) złożyć wypełniony formularz oferty z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ**.

Dokumenty i oświadczenia mogą być przedłożone w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z treścią dokumentu określającego jego status prawny lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

2. Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa powyżej w pkt. IX.1, może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia według wzoru zamieszczonego w **Załączniku nr 6 do SIWZ**.

3. Postanowienia szczególne dotyczące Wykonawców mających miejsce zamieszkania lub siedzibę za granicą:

- 1) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. IX.1.1).a), IX.1.1).c) i IX.1.1).d), składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
 - c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 2) Zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. IX.1.1).b) Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osób, których dokumenty dotyczą, w zakresie określonym § 29 ust. 1 pkt. 4)-8)

Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

- 3) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej w pkt.IX.2.zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń, dokumentów i pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia, dokumenty i pełnomocnictwa zawierające błędy, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia.
Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia.
Zamawiający może żądać w wyznaczonym terminie złożenie wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
5. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje Pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.
6. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: **spełnia – nie spełnia”**.

X. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni pod rygorem wykluczenia z postępowania spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. IX SIWZ. Ponadto tacy Wykonawcy muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązani są:
 - 1) do solidarnej odpowiedzialności za wykonanie zamówienia,
 - 2) do solidarnej odpowiedzialności za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będą zobowiązani

do przedstawienia Zamawiającemu stosownej umowy regulującej współpracę tych wykonawców zawierającej w swojej treści postanowienia:

- 1) wyznaczające Pełnomocnika (Lidera),
- 2) o solidarnej odpowiedzialności za wykonanie zamówienia.

XI. Wadium

1. Wysokość wadium

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: **180 000,00 PLN (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych).**

2. Forma wadium

- 1) Wadium dla zamówienia może być wniesione w następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
 - b) określenie wierzycelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
 - c) kwotę gwarancji;
 - d) termin ważności gwarancji;
 - e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 3) Postanowienia powyższe mają zastosowanie również do poręczeń.

3. Miejsce i sposób wniesienia wadium

Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

ul. Czysta 5

96 – 300 Żyrardów

POLSKA

Bank PEKAO S.A. nr konta 86 1240 5918 1111 0000 4910 1717 z dopiskiem na przelewie: „Wadium na Zadanie 9B „Modernizacja ujęcia wody „Sokule” i stacji uzdatniania wody „Mokra””

Wadium wnoszone

w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w następujący sposób:

- 1) oryginał wadium należy załączyć do oryginału oferty
- 2) kopię wadium należy załączyć do kopii oferty.

4. Termin wniesienia wadium

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj.: do dnia 11.04.2012 r., do godz. 10:00.

Zamawiający będzie uważał wadium w pieniądzu za wniesione tylko wówczas, gdy wymagana kwota wadium znajdzie się na rachunku bankowym wskazanym przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ przed upływem terminu składania ofert.

Brak wpływu wadium na konto Zamawiającego w dniu 11.04.2012r. do godz.10:00 traktowane będzie jako niewpłacenie wadium, **co skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.**

5. Zwrot wadium.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w § 24 ust. 2 - 4 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

6. Utrata wadium.

Zgodnie z treścią § 24 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o., Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10 %** ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 2) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, przed jej podpisaniem.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dla zamówienia może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Przez zabezpieczenie wniesione w pieniądzu należy rozumieć zabezpieczenie wniesione w PLN.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5
96 – 300 Żyrardów
POLSKA

Bank PEKAO S.A. nr konta 86 1240 5918 1111 0000 4910 1717 z dopiskiem na przelewie:
„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Zadanie 9B ”Modernizacja ujęcia wody
„Sokule” i stacji uzdatniania wody „Mokra””.

- 2) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
 - 3) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz wysokość prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
 - 4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia stosuje się do niej odpowiednio treść pkt. XI.2.2) SIWZ.
 - 5) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
 - 6) Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie realizacji umowy będzie możliwa tylko za zgodą Zamawiającego, przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 1) Zamawiający zwróci **70%** zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - 2) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości zamówienia kwotę wynoszącą **30%** wysokości zabezpieczenia.
 - 3) Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie niniejszej SIWZ jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości.
 - 4) Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci na rzecz Zamawiającego w terminie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku.

W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do uprzedniej akceptacji projektu ww. dokumentu.

XIII. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego z zamówienia publicznego.

Cena oferty dla zamówienia będzie podana w PLN. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejszy SIWZ, będą prowadzone w PLN.

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Forma oferty

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożona oferta musi pokrywać pełen zakres zamówienia.
- 2) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie należy dołączyć do oferty dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 4) Oferta i załączniki do oferty muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione (w formie oryginału albo kopii poświadczonej przez notariusza).
- 5) Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokumentów wchodzących w skład oferty winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- 6) Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
- 7) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 8) Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 9) Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ, Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne, co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego. Oferty Wykonawców, którzy dołączą do oferty załączniki o innej treści niż określona w SIWZ zostaną odrzucone.
- 10) Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem poświadczonym przez Wykonawcę.
- 11) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w 2 egzemplarzach (1 oryginał i 1 kopia - kopia może być kserokopią oryginału), mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (np. zbindowana, zszyta) oraz zawierała spis treści.

- 12) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym w załącznikach do oferty) **muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osob(ę)y podpisując(ą)e ofertę.** Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).
- 13) Zamawiający informuje, że oferty składane w niniejszym postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
- 14) Przez tajemnicę Przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne Przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica Przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica Przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu w/w ustawy będzie skutkowało ich odtajnieniem, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy.
- 15) Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu mogą być udostępniane po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
- 16) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
 - a) w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie **oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie § 29 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.**
 - b) potencjał ekonomiczny, techniczny, finansowy i kadrowy Wykonawców w sumie musi spełniać wymagane warunki,
 - c) w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie,
 - d) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego,
 - e) wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem,
 - f) wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 17) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 18) Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu

określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.

2. Zawartość oferty

- 1) Kompletna oferta musi zawierać:
 - a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do oferty,
 - b) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej SIWZ,
 - c) Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą wykonywać niniejsze zamówienie na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do niniejszej SIWZ,
 - d) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia zasobów, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ,
 - e) Wykaz wykonanych robót sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ,
 - f) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ,
 - g) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ
 - h) Wypełniony Wykaz Cen stanowiący **załącznik nr 12** do niniejszej SIWZ
 - i) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - j) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
 - k) dowód wniesienia wadium,
 - l) pozostałe dokumenty wymienione w pkt IX niniejszej SIWZ.

XV. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ

1. Wyjaśnianie treści SIWZ

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, **jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert**, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek wpłynął po upływie powyższego terminu Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.

2. Zmiany w treści SIWZ

- 1) Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano niniejszą SIWZ, a także umieści na stronie internetowej, na której udostępniane jest ogłoszenie o przetargu i SIWZ.
- 2) Zmiany są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 3) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia zmian w ofertach wynikających ze zmiany treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomiamy wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnione jest ogłoszenie o przetargu i SIWZ.

XVI. Wizyta na Terenie Budowy

Zamawiający proponuje Wykonawcom, aby odwiedzili miejsce planowanych Robót i jego okolice.

XVII. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami

Zamawiający zastrzega pisemną formę porozumiewania się w niniejszym postępowaniu.

Dopuszcza się przekazywanie faksem:

- a) zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty;
- b) zapytań dotyczących treści SIWZ;
- c) informacji o zmianie treści niniejszej SIWZ oraz o przedłużeniu terminu składania ofert, o których mowa niżej w pkt XV 2 .1) i 3);
- d) wniosków o przekazanie SIWZ.

Wskazane wyżej dokumenty przekazane faksem uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie (listem poleconym lub poprzez złożenie pisma osobiście).

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują w/w dokumenty faksem, druga strona niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

XVIII. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

- 1 Ofertę należy złożyć w **siedzibie Zamawiającego** w Żyrardowie, przy ul. Czystej 5, **pokój nr 10, I piętro**, w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 11.04.2012 r. do godz. 10:00 czasu lokalnego**.
2. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Czysta 5, 96-300 Żyrardów, POLSKA**

Oferta w postępowaniu na realizację:

Zadania nr 9B pn. „Modernizacja ujęcia wody „Sokule” i stacji uzdatniania wody „Mokra””.

wchodzącego w skład Projektu pn.: „Gospodarka wodno – ściekowa w mieście Żyrardów - Etap II” współfinansowanego z POIiŚ .

Nie otwierać przed dniem: 11.04.2012r., godz. 10:30

3. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

XIX. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty

1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

2. Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany, należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.

3. Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

XX. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w **Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. ul. Czysła 5 96-300 Żyrardów**, parter, sala konferencyjna, w dniu **11.04.2012 r. o godz. 10:30** czasu lokalnego.

XXI. Tryb otwarcia ofert

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zgodnie z § 25 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. w części jawnej postępowania Komisja przetargowa:

- 1) podaje liczbę otrzymanych ofert, w tym ofert, które wpłynęły po terminie,
- 2) odczytuje informacje dotyczące złożonych ofert:
 - a) imię i nazwisko lub nazwę firmy oraz adres Wykonawcy;
 - b) cenę oferty.

2. Na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, Zamawiający przekazuje im niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej w pkt. XXI.1. 1) i 2) niniejszej SIWZ.

XXII. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania.

XXIII. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, tj. od dnia 11.04.2012 r.

XXIV. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN i jest to cena ryczałtowa.
2. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z zapisami umowy oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, a także koszty wszystkich robót, bez których realizacja zamówienia byłaby niemożliwa, w szczególności koszty zagospodarowania i dozoru zaplecza i placu budowy, doprowadzenia i ponoszenia opłat z tytułu zużycia wody i energii, koszty związane z opłatą za zrzut wody z odwodnienia wykopów, koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanym, w tym z ruchem pojazdów mechanicznych oraz innych zobowiązań wynikających z umowy a także podatkiem akcyzowym i podatkiem VAT oraz inne koszty związane z wykonaniem umowy.
3. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty - **załącznik nr 1 SIWZ i równa cenie całkowitej podanej w Wykazie Cen**.
4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały – we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego (**załącznik nr 8**).
5. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, w przypadku pomyłek rachunkowych w Wykazie Cen za wiążące uważane będą ceny za poszczególne elementy robót sumujące się do ceny całkowitej,
 - c) w przypadku nie podania ceny za element robót przyjmowane będzie, że Wykonawca wycenił ten element na kwotę 0,00 zł (słownie: zero zł 00/100)
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o zgodzie bądź odmowie zgody na dokonane przez Zamawiającego poprawienie omyłki o której mowa w pkt. XXIV.5.c) niniejszej SIWZ.

6. W przypadku Wykonawców – nierezydentów na etapie oceny ofert doliczona będzie do ceny ofertowej netto kwota podatku VAT wynikająca z obowiązujących przepisów **polskiej ustawy o podatku od towarów i usług** z zastosowaniem takiej samej stawki podatku VAT jak stawka obowiązująca dla rezydentów.

Definicję terminów „rezydent” i „nierezydent” zawiera art. 2 ustawy z dnia 27 lipca 2002r. Prawo dewizowe (Dz. U. Nr 141, poz. 1178 z późn. zm.).

XXV. Kryteria oceny ofert

1. Przy wyborze i ocenianiu ofert uznanych za ważne, Zamawiający będzie się kierować następującym kryterium:

Najniższa cena ofertowa (brutto) – 100%

2. Ocena ofert w oparciu o powyższe kryterium dokonana zostanie w oparciu o wzór:

$$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100\%$$

3. Cena jest ceną ryczałtową i musi uwzględniać wszystkie koszty realizacji przyszłej umowy.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.
6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w określonym terminie. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
7. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.
8. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
9. Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
10. Wybranemu Wykonawcy zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.

XXVI. Wykluczenie Wykonawcy

1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do postanowień § 29 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
2. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę, o wykluczeniu z niniejszego postępowania, podając uzasadnienie. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

XXVII. Odrzucenie oferty

1. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w § 20 ust. 6 oraz § 30 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie.

XXVIII. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia

1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
 - 1) zostanie zawarta w formie pisemnej,
 - 2) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego,
 - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,

- 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z Umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
 - 5) jest zawarta na okres wskazany w Umowie,
 - 6) podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SIWZ.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz przedstawienie umowy konsorcjum.
 3. Pozostałe kwestie odnoszące się do Umowy uregulowane są w **Załączniku nr 8** – wzór umowy niniejszej SIWZ.
 4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach i na warunkach określonych w pkt. XXXII niniejszej SIWZ.

XXIX. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w § 36 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

XXX. Środki ochrony prawnej

W niniejszym postępowaniu nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych (odwołanie, skarga do sądu). Rozstrzygnięcia kierownika Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia są ostateczne.

XXXI. Podwykonawstwo

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

XXXII. Zmiany postanowień zawartej Umowy

Zmiany zawartej umowy są dopuszczone na warunkach określonych w umowie (**załącznik nr 8**).

XXXIII. Wykaz załączników do niniejszej SIWZ

Oznaczenie	Nazwa
Załącznik nr 1	Wzór formularza Oferty
Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 4	Wzór wykazu wykonanych robót
Załącznik nr 5	Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
Załącznik nr 6	Wzór zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia
Załącznik nr 7	Wzór oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
Załącznik nr 8	Wzór Umowy w sprawie zamienia publicznego
Załącznik nr 9	Gwarancja Jakości
Załącznik nr 10	Dokumentacja projektowa
Załącznik nr 11	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
Załącznik nr 12	Wykaz Cen
Załącznik nr 13	Przedmiar robót